FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA ABIERTO RENTAR

1. Administradora: FIDUCIARIA POPULAR S.A.

2. Fecha de corte: 31/03/2023

3. Familia de FIC: No Aplica

4. Gestores: Fiduciaria Popular S.A.

5. Custodio: Cititrust S.A

6. Características

6.1. Tipo de FIC
Fondo de inversión colectiva abierto sin pacto de permanencia
6.2. Inicio de operaciones: 27/12/1991
6.3. Valor del FIC (Millones COP): 331.110,05
6.4. N° de Unidades en circulación: 34.899.133,551243

7. Calificación

7.1. Calificación
F-AAA/1+ VrM2 Medio
7.2. Fecha última calificación: 13/05/2022
7.3. Entidad calificadora: Value & Risk Rating

8. Política de inversión

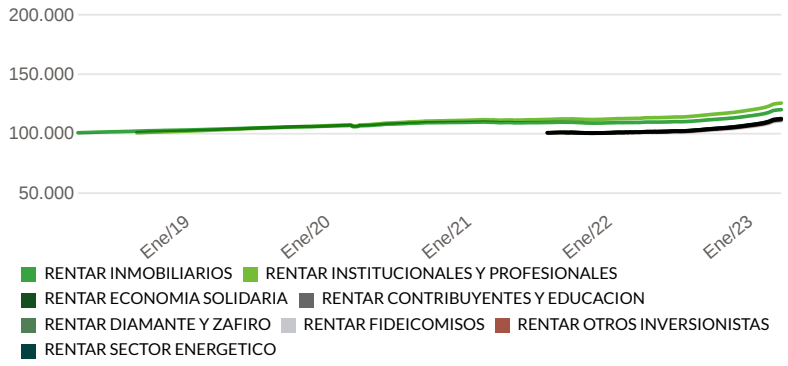
El fondo de inversión colectiva RENTAR, es una alternativa de inversión, con perfil de riesgo conservador, que tiene como objetivo principal la inversión de recursos colectivos en valores con excelente calidad crediticia, que le permitan a los adherentes tener un manejo eficiente de su flujo de caja, bajo los criterios de seguridad, rentabilidad y liquidez. Su estrategia de inversión, buscó mantener un portafolio de títulos de renta fija de corto plazo, diversificación y plazo, encontrando una mezcla adecuada entre rentabilidad y riesgo acorde con el perfil del fondo. La mayoría de las inversiones se realizaron en activos indexados al IBR e IPC y una menor proporción en títulos a tasa fija. La indexación a estos factores así como la preferencia por liquidez fue permanente, debido a la coyuntura de mercado observada en el periodo. La duración promedio

Tipos de participaciones

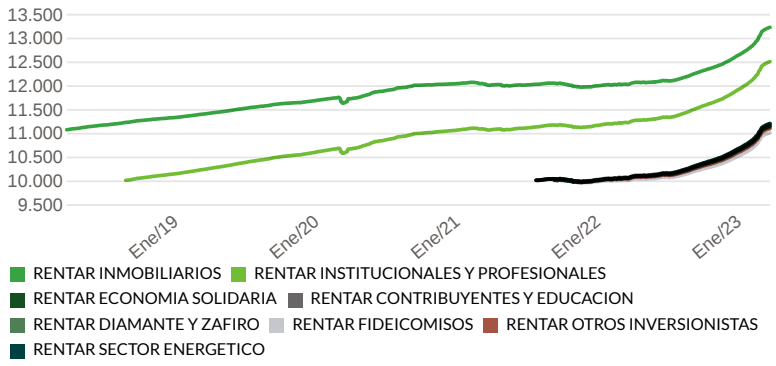
	Conceptos	RENTAR CONTRIBUYENTES Y EDUCACION	RENTAR DIAMANTE Y ZAFIRO	RENTAR ECONOMIA SOLIDARIA	RENTAR FIDEICOMISOS	RENTAR INMOBILIARIOS	RENTAR INSTITUCIONALES Y PROFESIONALES	RENTAR OTROS INVERSIONISTAS	RENTAR SECTOR ENERGETICO
		Tipo de participación							
	6.5. Valor de la unidad	11.179,138004	11.124,14263	11.142,426294	10.997,485594	13.215,418763	12.495,315352	11.087,718919	11.195,010164
	6.6. Número de inversionistas	46	21	29	80	511	22	1186	2
	6.7. Inversión inicial mínima (COP)	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
	6.8. Saldo mínimo	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
	6.9. Tiempo de preaviso para retiro (Días)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Comisiones	6.10. Administración	1,00%	1,30%	1,20%	2,00%	2,00%	0,70%	1,50%	0,70%
Comisiones	6.11. Gestión	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Comisiones	6.12. Éxito	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Comisiones	6.13. Entrada	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Comisiones	6.14. Salida	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	6.15. Remuneración efectiva	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%	1,68%
	6.16. Pacto de permanencia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	6.16. Días de gracia	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	6.16. Sanción retiro anticipado	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
	6.17. Gastos totales	1,05%	1,35%	1,25%	2,05%	2,05%	0,75%	1,55%	0,75%

9. Evolución del valor del fondo

9.1 Evolución de 100.000 COP invertidos hace 5 años



9.2 Evolución valor de la unidad en los últimos 5 años



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA FIDUCIARIA POPULAR

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA ABIERTO RENTAR

Fecha de corte: 31/03/2023

10. Plazos y duraciones

10.1. Plazo	%
1 a 180 días	37,82%
180 a 365 días	27,49%
1-3 años	34,70%
3 a 5 años	-
Más de 5 años	-

10.2. Plazo promedio de inversiones incluyendo el disponible

Días	Años
268,67	0,736

10.3. Plazo promedio de inversiones excluyendo el disponible

Días	Años
371,2	1,017

10.4. Duración

Días	Años
249,66	0,684

11. Rentabilidad histórica del fondo

	11.1. Rentabilidad histórica (E.A.)						11.2. Volatilidad histórica					
Tipo de participación	Último mes	Últimos 6 meses	Año corrido	Último año	Últimos 2 años	Últimos 3 años	Último mes	Últimos 6 meses	Año corrido	Último año	Últimos 2 años	Últimos 3 años
RENTAR CONTRIBUYENTES Y EDUCACION	25,897%	16,958%	22,739%	11,023%	-	-	1,134%	0,620%	0,763%	0,593%	-	-
RENTAR DIAMANTE Y ZAFIRO	25,525%	16,612%	22,375%	10,694%	-	-	1,134%	0,620%	0,763%	0,593%	-	-
RENTAR ECONOMIA SOLIDARIA	25,649%	16,727%	22,496%	10,803%	-	-	1,134%	0,620%	0,763%	0,593%	-	-
RENTAR FIDEICOMISOS	24,665%	15,812%	21,536%	9,935%	-	-	1,134%	0,620%	0,763%	0,593%	-	-
RENTAR INMOBILIARIOS	24,663%	15,812%	21,536%	9,922%	4,948%	4,083%	1,134%	0,620%	0,763%	0,593%	0,562%	0,501%
RENTAR INSTITUCIONALES Y PROFESIONALES	26,272%	17,306%	23,105%	11,354%	6,309%	5,431%	1,134%	0,620%	0,763%	0,593%	0,562%	0,501%
RENTAR OTROS INVERSIONISTAS	25,277%	16,382%	22,134%	10,476%	-	-	1,134%	0,620%	0,763%	0,593%	-	-
RENTAR SECTOR ENERGETICO	26,272%	17,306%	23,104%	11,353%	-	-	1,134%	0,620%	0,763%	0,593%	-	-

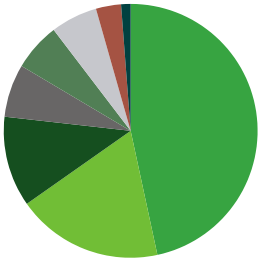
FIDUCIARIA POPULAR
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA ABIERTO RENTAR

Fecha de corte: 31/03/2023

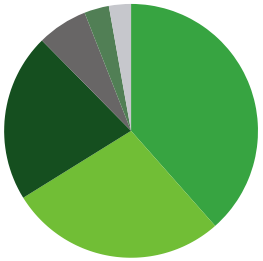
12. Composición del fondo

12.1. Por calificación



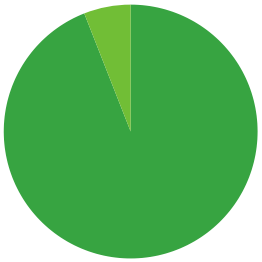
AAA	46,62%
F1+	18,63%
BRC 1+	11,53%
VrR 1	6,75%
BRC 1	6,10%
Nación	5,96%
AA+	3,20%
AA	1,21%

12.2. Por tipo de renta



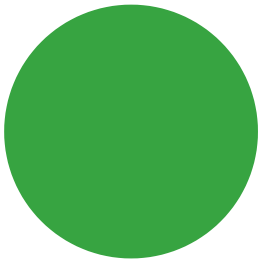
Tasa Fija Nacional	38,47%
Caja	27,69%
IPC	21,45%
IBR	6,42%
UVR	3,16%
Titulos al descuento	2,81%

12.3. Por sector económico



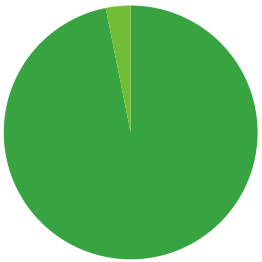
Financiero	94,04%
Entidades Públicas	5,96%

12.4. Por país emisor



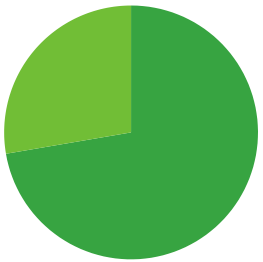
Colombia	100,00%

12.5. Por moneda



Peso Colombiano	96,84%
UVR	3,16%

12.6. Por activo



Inversiones	72,31%
Caja	27,69%

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA FIDUCIARIA POPULAR

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA ABIERTO RENTAR

Fecha de corte: 31/03/2023

12.7. Exposición neta del portafolio (Derivados y operaciones de naturaleza apalancada)

Instrumento	Posición	Derivado / Corto	Exposición neta
N/A	0,00%	0,00%	0,00%

13. Principales inversiones

Participación por emisor:	
Banco Bbva Colombia	14,69%
Bancolombia	12,40%
Scotiabank Colpatria	9,72%
Banco Davivienda S A	9,46%
Banco Santander de Negocios Colombia S A	8,49%
Banco Coomeva S A	7,69%
Banco W S A	7,31%
Banco de Bogota	6,76%
Direccion Del Tesoro Nacional	5,96%
Banco Av Villas	3,23%
Total	**85,72%**

Información adicional y contactos

14. Empresas vinculadas y relacionadas con la sociedad administradora

15. Hoja de vida del gerente del FIC

Nombre: Luis Felipe Henao Castro
Profesión: Administrador de Empresas - Universidad Politécnico Grancolombiano
Estudios especializados: Especialista en Finanzas - Universidad EAFIT
E-mail: luis.henao@fidupopular.com.co
Experiencia: 19 años en la administración de portafolios, asesoría a inversionistas y análisis de riesgo.
Otros fondos a su cargo: FIC Abierto Fiduliquidez, FIC Abierto Rentar 30

16. Revisor fiscal

Nombre: KPMG **Teléfono:** 6079977 Ext. 502 **E-mail:** sardila@kpmg.com

17. Defensor del consumidor financiero

Nombre: Laguado Giraldo Ltda. **Teléfono:** 5439850 – 2351604 **E-mail:** dlaguado@lgdefensoria.com

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA FIDUCIARIA POPULAR

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.fidupopular.com.co . Las obligaciones asumidas por Fiduciaria Popular S.A, del Fondo De Inversión Colectiva Abierto Rentar relacionadas con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.