

FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA ABIERTO RENTAR



1. Administradora: FIDUCIARIA POPULAR S.A.
2. Fecha de corte: 28/02/2023
3. Familia de FIC: No Aplica
4. Gestores: Fiduciaria Popular S.A.
5. Custodio: Cititrust S.A

6. Características

6.1. Tipo de FIC
Fondo de inversión colectiva
abierto sin pacto de
permanencia
6.2. Inicio de operaciones:
27/12/1991
6.3. Valor del FIC
(Millones COP):
294.264,25
6.4. N° de Unidades en
circulación:
25.048.101,14846

7. Calificación

7.1. Calificación
F-AAA/1+ VrM2 Medio
7.2. Fecha última
calificación:
13/05/2022
7.3. Entidad calificadora:
Value & Risk Rating

8. Política de inversión

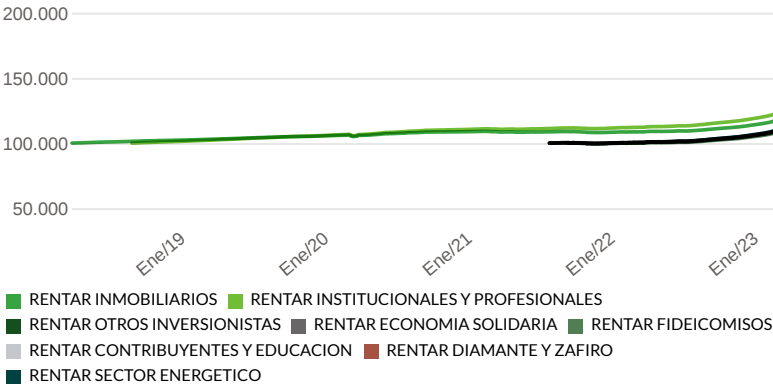
El fondo de inversión colectiva RENTAR, es una alternativa de inversión, con perfil de riesgo conservador, que tiene como objetivo principal la inversión de recursos colectivos en valores con excelente calidad crediticia, que le permitan a los adherentes tener un manejo eficiente de su flujo de caja, bajo los criterios de seguridad, rentabilidad y liquidez. Su estrategia de inversión, buscó mantener un portafolio de títulos de renta fija de corto plazo, diversificación y plazo, encontrando una mezcla adecuada entre rentabilidad y riesgo acorde con el perfil del fondo. La mayoría de las inversiones se realizaron en activos indexados al IBR e IPC y una menor proporción en títulos a tasa fija. La indexación a estos factores así como la preferencia por liquidez fue permanente, debido a la coyuntura de mercado observada en el periodo. La duración promedio

Tipos de participaciones

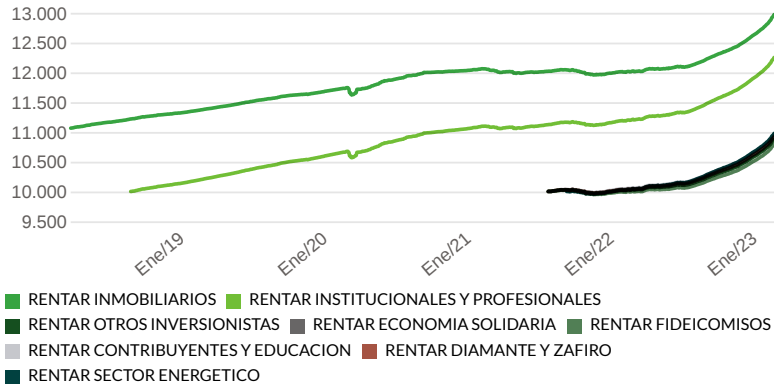
		Tipo de participación							
Conceptos		RENTAR CONTRIBUYENTES Y EDUCACION	RENTAR DIAMANTE Y ZAFIRO	RENTAR ECONOMIA SOLIDARIA	RENTAR FIDEICOMISOS	RENTAR INMOBILIARIOS	RENTAR INSTITUCIONALES Y PROFESIONALES	RENTAR OTROS INVERSIONISTAS	RENTAR SECTOR ENERGETICO
6.5. Valor de la unidad		10.962,60532	10.911,421749	10.928,439581	10.793,494097	12.970,286998	12.250,195687	10.877,515518	10.975,398493
6.6. Número de inversionistas		45	19	29	80	487	22	1177	2
6.7. Inversión inicial mínima (COP)		200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
6.8. Saldo mínimo		200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
6.9. Tiempo de preaviso para retiro (Días)		N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Comisiones	6.10. Administración	1,00%	1,30%	1,20%	2,00%	2,00%	0,70%	1,50%	0,70%
	6.11. Gestión	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	6.12. Éxito	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	6.13. Entrada	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	6.14. Salida	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
6.15. Remuneración efectiva		1,57%	1,57%	1,57%	1,57%	1,57%	1,57%	1,57%	1,57%
6.16. Pacto de permanencia		0	0	0	0	0	0	0	0
6.16. Días de gracia		0	0	0	0	0	0	0	0
6.16. Sanción retiro anticipado		0	0	0	0	0	0	0	0
6.17. Gastos totales		1,05%	1,35%	1,25%	2,05%	2,05%	0,75%	1,55%	0,75%

9. Evolución del valor del fondo

9.1 Evolución de 100.000 COP invertidos hace 5 años



9.2 Evolución valor de la unidad en los últimos 5 años



FONDO DE INVERSIÓN COLECTIVA ABIERTO RENTAR



1. Administradora: FIDUCIARIA POPULAR S.A.

3. Familia de FIC: No Aplica

5. Custodio: Cititrust S.A

2. Fecha de corte: 28/02/2023

4. Gestores: Fiduciaria Popular S.A.

10. Plazos y duraciones

10.1. Plazo		%	10.2. Plazo promedio de inversiones incluyendo el disponible		10.3. Plazo promedio de inversiones excluyendo el disponible		10.4. Duración	
1 a 180 días		44,80%	Días	Años	Días	Años	Días	Años
180 a 365 días		26,11%	227,72	0,624	366,86	1,005	212,01	0,581
1-3 años		29,09%						
3 a 5 años		-						
Más de 5 años		-						

11. Rentabilidad histórica del fondo

11.1. Rentabilidad histórica (E.A.)							11.2. Volatilidad histórica					
Tipo de participación	Último mes	Últimos 6 meses	Año corrido	Último año	Últimos 2 años	Últimos 3 años	Último mes	Últimos 6 meses	Año corrido	Último año	Últimos 2 años	Últimos 3 años
RENTAR CONTRIBUYENTES Y EDUCACION	26,887%	14,467%	21,112%	9,079%	-	-	0,552%	0,392%	0,462%	0,489%	-	-
RENTAR DIAMANTE Y ZAFIRO	26,511%	14,128%	20,753%	8,756%	-	-	0,552%	0,392%	0,462%	0,489%	-	-
RENTAR ECONOMIA SOLIDARIA	26,636%	14,241%	20,872%	8,863%	-	-	0,552%	0,392%	0,462%	0,489%	-	-
RENTAR FIDEICOMISOS	25,642%	13,345%	19,924%	8,010%	-	-	0,552%	0,392%	0,462%	0,489%	-	-
RENTAR INMOBILIARIOS	25,644%	13,345%	19,924%	7,997%	3,745%	3,405%	0,552%	0,392%	0,462%	0,488%	0,493%	0,633%
RENTAR INSTITUCIONALES Y PROFESIONALES	27,265%	14,808%	21,472%	9,404%	5,091%	4,744%	0,552%	0,392%	0,462%	0,489%	0,494%	0,633%
RENTAR OTROS INVERSIONISTAS	26,263%	13,903%	20,515%	8,542%	-	-	0,552%	0,392%	0,462%	0,489%	-	-
RENTAR SECTOR ENERGETICO	27,265%	14,808%	21,472%	9,404%	-	-	0,552%	0,392%	0,462%	0,489%	-	-

FIDUCIARIA POPULAR
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

VIGILADO

1. Administradora: FIDUCIARIA POPULAR S.A.

3. Familia de FIC: No Aplica

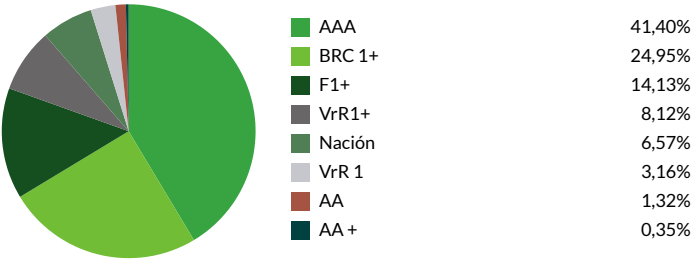
5. Custodio: Cititrust S.A

2. Fecha de corte: 28/02/2023

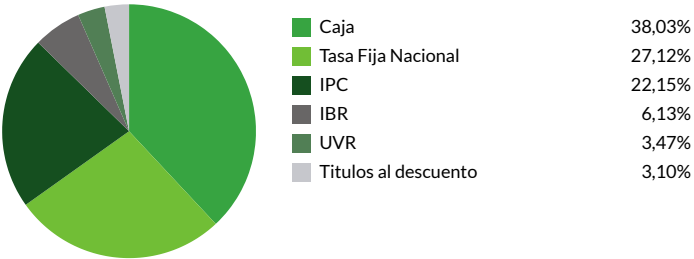
4. Gestores: Fiduciaria Popular S.A.

12. Composición del fondo

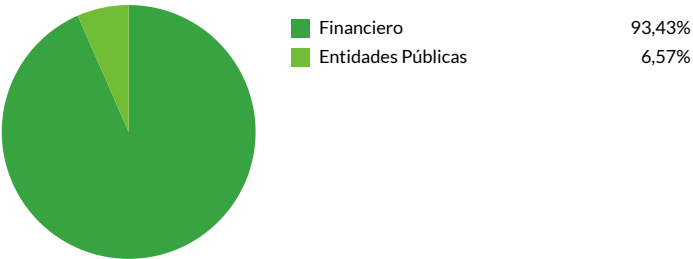
12.1. Por calificación



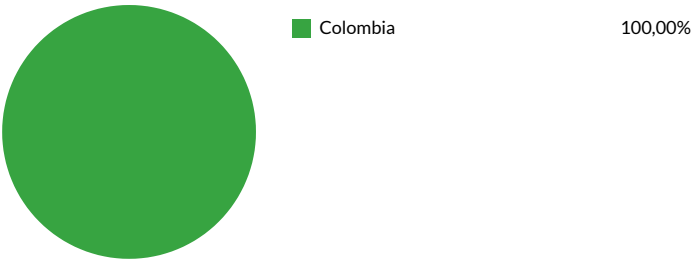
12.2. Por tipo de renta



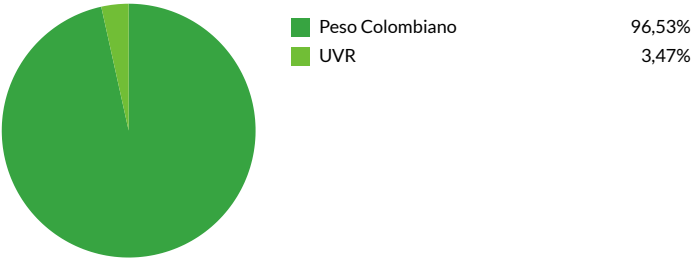
12.3. Por sector económico



12.4. Por país emisor



12.5. Por moneda



12.6. Por activo



FIDUCIARIA POPULAR
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA
VIGILADO

1. Administradora: FIDUCIARIA POPULAR S.A.

2. Fecha de corte: 28/02/2023

3. Familia de FIC: No Aplica

4. Gestores: Fiduciaria Popular S.A.

5. Custodio: Cititrust S.A

12.7. Exposición neta del portafolio (Derivados y operaciones de naturaleza apalancada)



Instrumento	Posición	Derivado / Corto	Exposición neta
N/A	0,00%	0,00%	0,00%

13. Principales inversiones

Participación por emisor:	
Banco Bbva Colombia	13,13%
Bancolombia	9,33%
Scotiabank Colpatría	8,52%
Banco Davivienda S A	8,04%
Banco Popular	7,96%
Banco W S A	7,56%
Banco de Bogota	7,39%
Banco Gnb Sudameris	6,96%
Direccion Del Tesoro Nacional	6,57%
Banco Coomeva S A	6,00%
Total	81,46%

Información adicional y contactos

14. Empresas vinculadas y relacionadas con la sociedad administradora

Banco Popular | Matriz
Grupo Aval Acciones y Valores S.A | Vinculada

16. Revisor fiscal

Nombre: KPMG

Teléfono: 6079977 Ext. 502

E-mail: sardila@kpmg.com

17. Defensor del consumidor financiero

Nombre: Laguado Giraldo Ltda.

Teléfono: 5439850 – 2351604

E-mail: dlaguado@lgdefensoria.com

15. Hoja de vida del gerente del FIC

Nombre: Luis Felipe Henao Castro
Profesión: Administrador de Empresas - Universidad Politécnico Grancolombiano
Estudios especializados: Especialista en Finanzas - Universidad EAFIT
E-mail: luis.henao@fidupopular.com.co
Experiencia: 19 años en la administración de portafolios, asesoría a inversionistas y análisis de riesgo.
Otros fondos a su cargo: FIC Abierto Fiduliquidez, FIC Abierto Rentar 30

FIDUCIARIA POPULAR
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA
VIGILADO