

**PA AYP OXI SALENTO 2 EL AGRADO**  
**LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA No. 001 DE 2025**

**INFORME INICIAL DE EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES**

**OBJETO:**

**REALIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: denominado “CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VEHICULAR EN LA VEREDA EL AGRADO MUNICIPIO DE SALENTO” – BPIN 20240214000161**

**AGOSTO 2025**

## REQUISITOS HABILITANTES

En desarrollo de la licitación privada abierta para la selección del constructor del proyecto “CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VEHICULAR EN LA VEREDA EL AGRADO MUNICIPIO DE SALENTO”, se recibió una (1) oferta, del siguiente proponente:

- NOMBRE: **CONSORCIO VIAS 2025**
- REPRESENTANTE LEGAL: **JOSE MARIO GIRALDO ENCISO**
- DIRECCION: **Carrera 10 BIS N°28B-61**
- TELEFONO: **6063295697**
- CIUDAD: **Pereira**
- CORREO ELECTRÓNICO: [obdisas@gmail.com](mailto:obdisas@gmail.com)
- CONSORCIADOS:
  - **JOSE MARIO GIRALDO ENCISO 80%**
  - **OBDI SAS, representada por JOSE MANUEL RENDON ARIAS 20%**

La propuesta fue evaluada conforme a lo establecido en los términos de referencia en relación con los REQUISITOS HABILITANTES, obteniendo como resultado la habilitación del proponente, tal como puede verse a continuación:

### 1. EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURIDICO

<b>CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DOCUMENTALES /</b> <i>Números de los folios y sobres en que aparece cada requisito documental. N° Folio</i>		<b>CONSORCIO VIAS 2025</b>			
		<b>JOSE MARIO GIRALDO ENCISO</b>		<b>OBDI SAS</b>	
		<b>N° Folio</b>	<b>¿Cumple?</b>	<b>N° Folio</b>	<b>¿Cumple?</b>
1	Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio	2	Si	2	Si
2	Registro único tributario – Rut	64	Si	65	Si
3	Registro único de proponentes	62	Si	63	Si
4	Garantía de seriedad de la propuesta	56			Si
5	Fotocopia de cédula de ciudadanía del representante legal	23	Si	23	Si

<b>CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS DOCUMENTALES /</b> <i>Números de los folios y sobres en que aparece cada requisito documental. N° Folio</i>		<b>CONSORCIO VIAS 2025</b>			
		<b>JOSE MARIO GIRALDO ENCISO</b>		<b>OBDI SAS</b>	
		<b>N° Folio</b>	<b>¿Cumple?</b>	<b>N° Folio</b>	<b>¿Cumple?</b>
6	Certificado de responsabilidad fiscal de la Contraloría General de la República	N/A	*	N/A	*
7	Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación.	N/A	*	N/A	*
8	Fotocopia de la tarjeta profesional del representante legal	23	Si	24	Si
9	Copia del certificado de vigencia de matrícula profesional expedida por el COPNIA o consejo profesional de ingeniería de transportes y vías de Colombia	23	Si	24	Si
10	Certificado de existencia y representación legal	N/A	N/A	61	Si

(\*) Nota. Con el fin de completar la evaluación jurídica se solicita al oferente remitir la siguiente documentación:

Anexar documento de identidad de:

**YULIANA GIRALDO RUEDA**

**MARIA JOSE GIRALDO ACEVEDO**

**RESULTADO EVALUACION JURIDICA:**

- **CONSORCIO VIAS 2025: NO CUMPLE**

**2. EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO**

OXI SALENTO 2.- LPA SELECCIÓN CONSTRUCTOR  
MEDICION REQUISITOS CAPACIDAD FINANCIERA  
PRESUPUESTO OFICIAL: \$3.224.273.429

PLAZO: 8 MESES

RUBRO, INDICADOR	CONSORCIO VIAS 2025		
	JOSE MARIO GIRALDO	OBDI SAS	SUMATORIA CONSORCIO
	Resultados a 31	Resultados a 31	
<b>CAPITAL DE TRABAJO</b>			
<b>Activo corriente - pasivo</b>			<b>4.749.939.532</b>
Activo corriente			5.632.257.014
Pasivo corriente			882.317.482
<b>¿CUMPLE?</b>	SI	SI	SI

• Dirección General Bogotá: Carrera 13ª No. 29 – 24 Pisos 20,21 y 24 • PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

• servicioalcliente@fidupopular.com.co • www.fidupopular.com.co • Línea Nacional Gratuita: 018000-513962

• Redes Sociales:  @fidupopular  @fidupopular  Fiduciaria Popular  Fiduciaria Popular

LIQUIDEZ: debe ser mayor o igual a 1.21 veces			
<b>Activo corriente / pasivo</b>			<b>6.38</b>
Activo corriente			5.632.257.014
Pasivo corriente			882.317.482
<b>¿CUMPLE?</b>	SI	SI	SI

NIVEL DE ENDEUDAMIENTO: debe ser menor o igual a 0.70			
<b>(Pasivo total/activo total)*100%</b>	<b>0,03</b>	<b>0,54</b>	<b>0,33</b>
Pasivo total			2.532.113.962
Activo total			7.738.951.513
<b>¿CUMPLE?</b>	SI	SI	SI

RAZON COBERTURA INTERESES: debe ser mayor o igual a UNO (1)			
<b>Utilidad operacional/Gastos</b>			
Utilidad Operacional			357.927.441
Gastos financieros			-
<b>¿CUMPLE?</b>	SI	SI	SI

PATRIMONIO: debe ser mayor o igual al 10% del \$ 141.734.032			
<b>Activo total - Pasivo total</b>			<b>5.206.837.551</b>
Activo total			7.738.951.513
Pasivo total			2.532.113.962
<b>¿CUMPLE?</b>		SI	SI

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO ROE: debe ser mayor o igual a 0,04.			
<b>Utilidad operacional / Patrimonio</b>	<b>0,02</b>	<b>0,14</b>	<b>0,07</b>
Utilidad Operacional			357.927.441
Patrimonio			5.206.837.551
<b>¿CUMPLE?</b>	SI	SI	SI

RENTABILIDAD DEL ACTIVO ROA: Debe ser mayor o igual a 0,02.			
<b>Utilidad operacional / activo</b>			<b>0,05</b>
Utilidad Operacional			357.927.441
Activo total			7.738.951.513
<b>¿CUMPLE?</b>	SI	SI	SI

### RESULTADO EVALUACION FINANCIERA:

**CONSORCIO VIAS 2025: CUMPLE**

#### 1. EVALUACION REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TECNICO

Revisando el cumplimiento de requisitos habilitantes de orden técnico, se encuentran pertinentes los soportes de experiencia aportados por el CONSORCIO VIAS 2025, tal como puede verse en los siguientes cuadros:

**Anexo No. 5: Experiencia mínima**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO AYP OXI SALENTO 2 EL AGRADO**  
REALIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VEHICULAR EN LA VEREDA EL AGRADO MUNICIPIO DE SALENTO"- BPN 20240214000161

Proponente:																	
No. de orden [1]	Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado en el RUP (Si aplica) [2]	Contratante [3]	Objeto [4]	No. de contrato [5]	Contrato ejecutado identificado con el clasificador de bienes y servicios (Si aplica) [6]	Nombre Contratista/Integrante que aporta experiencia [7]	Fecha de Inicio (DD/MM/AA) [8]	Fecha de Terminación (DD/MM/AA) [9]	Estado (Finalizado/Liquidado) [10]	Valor ejecutado (\$) (Digitar si no se aporta el RUP) [11]	Valor total reportado en el RUP (SMMLV) [12]	Valor de ejecución de dotación de mobiliario escolar [13]	Valor según participación en C o UT [14]	Proporción participación		Valor acreditado	
														I, C, UT [15]	Participación (%) [16]	(5) (Digitar si no se aporta el RUP) [17]	(SMMLV) [18]
1	016	GRUPO ODINSA S.A.	REALIZAR POR EL SISTEMA DE PRECIO GLOBAL SIN REAJUSTES LOS TRABAJOS DE DEMOLICIÓN Y RECONSTRUCCIÓN DEL PUENTE PORCIOSA UBICADO EN EL km 72 DE LA CARRERA CUESTECITAS (KM 55) - CARRAIPA - MAICAO (KM 102) EN EL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA DENTRO DEL PROYECTO VIAL SANTA MARTA - PARAGUACÓN S.A.	OFERTA MERCANTIL No. OM-345064-2009	N.A.	MARIO GIRALDO ENCISO	27/10/2009	11/08/2011	LIQUIDADO	\$ 947,943,182	1,769.87	N.A.	\$ 947,943,182.00	I	100%	\$ 947,943,182.00	1,769.87
2	098	MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DEL PUENTE SOBRE LA QUERADA EN LA B. PLAYA RICA CALLE 42, OBRAS DE ESTABILIZACIÓN ALEDAÑA AL PUENTE DETERIORADAS POR LA OLA INVERNAL OCURRIDA ENTRE EL 28 DE ABRIL AL 3 DE MAYO EN EL MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS TENIENDO EN CUENTA DECRETO 255 DE MAYO 03 DE 2006 POR MEDIO DE LA CUAL SE DECLARA LA URGENCIA MANIFIESTA.	168-2006	N.A.	MARIO GIRALDO ENCISO	08/05/2006	08/08/2006	LIQUIDADO	\$ 249,999,804	612.74	N.A.	\$ 249,999,804.00	I	100%	\$ 249,999,804.00	612.74
3	017	CONSORCIO GRUPO CONSTRUCTOR AUTOPISTAS DEL CAFÉ	CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE SOBRE EL RIO SAN EUGENIO Y LAS OBRAS DE PROTECCIÓN DE CAUCE, KM 0+477 DE LA DOBLE CALZADA MANDARINO-SANTA ROSA, DEL PROYECTO VIAL ARMENIA - PEREIRA - MANIZALES	OM-0113-231-2007	N.A.	CONSORCIO GP - MARIO GIRALDO ENCISO	26/02/2007	24/08/2007	LIQUIDADO	\$ 887,974,729	2,047.44	N.A.	\$ 532,784,837.40	C	60%	\$ 532,784,837.40	1,228.46
<b>3,611.08</b>																	

**Anexo No. 9: Experiencia adicional del proponente**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO AYP OXI SALENTO 2 EL AGRADO**  
REALIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VEHICULAR EN LA VEREDA EL AGRADO MUNICIPIO DE SALENTO"- BPN 20240214000161

Proponente:																	
No. de orden [1]	Número consecutivo del reporte del contrato ejecutado en el RUP (Si aplica) [2]	Contratante [3]	Objeto [4]	No. de contrato [5]	Contrato ejecutado identificado con el clasificador de bienes y servicios (Si aplica) [6]	Nombre Contratista/Integrante que aporta experiencia [7]	Fecha de Inicio (DD/MM/AA) [8]	Fecha de Terminación (DD/MM/AA) [9]	Estado (Finalizado/Liquidado) [10]	Valor ejecutado (\$) (Digitar si no se aporta el RUP) [11]	Valor total reportado en el RUP (SMMLV) [12]	Valor de ejecución de dotación de mobiliario escolar [13]	Valor según participación en C o UT [14]	Proporción participación		Valor acreditado	
														I, C, UT [15]	Participación (%) [16]	(5) (Digitar si no se aporta el RUP) [17]	(SMMLV) [18]
1	153	ALCALDIA MUNICIPAL DE FILADELFA DE CALDAS	REHABILITACIÓN DEL PUENTE MAIBALLANADAS CÓDIGO 48187 MUNICIPIO DE FILADELFA DEPARTAMENTO DE CALDAS	LP-003-2016	N.A.	CONSORCIO MAIBALLANADAS 2016 - JOSÉ MARIO GIRALDO ENCISO	27/06/2016	29/01/2017	LIQUIDADO	\$ 1,390,030,338.00	1,884.23	N.A.	\$ 347,507,584.50	C	25%	\$ 347,507,584.50	471.06
2	157	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE PEATONAL " CAMILO TORRES", UBICADO EN EL SECTOR DE SOACHA - PROYECTO BOSA-GRANADA-GIRARDOT, INCLUIDOS LAS ACTIVIDADES PRELIMINARES NECESARIAS PARA DICHA CONSTRUCCIÓN	229 DEL 07 DE JULIO DE 2016	N.A.	CONSORCIO ZEF - JOSÉ MARIO GIRALDO ENCISO	19/07/2016	31/08/2017	LIQUIDADO	\$ 3,419,416,574.00	4,635.13	N.A.	\$ 820,659,977.76	C	24%	\$ 820,659,977.76	1,112.43
3	139	AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA	LA CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE PEATONAL "MERCURIO" INCLUIDO ESTUDIOS Y DISEÑOS EN EL SECTOR DE SOACHA DEL PROYECTO VIAL "BOSA-GRANADA-GIRARDOT"	95 DEL 27 DE JUNIO DE 2013	N.A.	CONSORCIO ZEF - JOSÉ MARIO GIRALDO ENCISO	05/08/2013	31/03/2014	LIQUIDADO	\$ 3,506,685,885.00	4,069.30	N.A.	\$ 1,052,005,765.50	C	30%	\$ 1,052,005,765.50	1,220.79

• Dirección General Bogotá: Carrera 13ª No. 29 – 24 Pisos 20,21 y 24 • PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

• servicioalcliente@fidupopular.com.co • www.fidupopular.com.co • Línea Nacional Gratuita: 018000-513962

• Redes Sociales:  @fidupopular  @fidupopular  Fiduciaria Popular  Fiduciaria Popular

**RESULTADO EVALUACION TECNICA:**

**CONSORCIO VIAS 2025: CUMPLE**

**OFERTA ECONOMICA**

La oferta económica del proponente se ajusta al presupuesto oficial del proyecto.

**OFERTA ECONÓMICA DEL PROPONENTE: \$3.223.080.465**, incluido IVA

En relación con lo anterior, se recomienda la contratación del proponente **CONSORCIO VIAS 2025** como constructor del proyecto "CONSTRUCCIÓN DE PUENTE VEHICULAR EN LA VEREDA EL AGRADO MUNICIPIO DE SALENTO"

No.	NOMBRE DEL OFERENTE	REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	RESULTADO FINAL
1	CONSORCIO VIAS 2025	No cumple / Subsananar	Cumple	Cumple	No cumple/ subsananar

El presente documento se publica a los quince (15) días del mes de agosto del año 2025.



**María Claudia Alvarez Hurtado**  
Apoyo a la Gerencia proyectos OXI  
Reforestadora Andina S.A.



**Johanna Zaraza Sanchez**  
Jurídica  
Fiduciaria Popular S.A.



**Leidy Diana Rojas Perez**  
Negocios Fiduciarios  
Fiduciaria Popular S.A.