

Acta de adjudicación
Proceso de Licitación Privada Abierta No. 012 de 2025
Patrimonio autónomo P.A. AYP OXI amb
17 de septiembre de 2025

Proceso de Licitación Privada Abierta No. 012 de 2025 para realizar la interventoría técnica, administrativa, jurídica, de seguridad y salud en el trabajo, ambiental, social, contable y financiera para el proyecto: «construcción de unidades sanitarias con saneamiento básico para vivienda rural dispersa en Suratá.

Consideraciones

1. Fiduciaria Popular S.A., obrando en calidad de vocera y administradora del Patrimonio autónomo P.A. AYP OXI amb y en desarrollo del Contrato Fiduciario celebrado el 26 de mayo de 2025, inició el proceso de selección a través de Licitación Privada Abierta N° 012 de 2025 para la contratación del interventor del proyecto: Construcción de unidades sanitarias con saneamiento básico para vivienda rural dispersa en Suratá.
2. El día 20 de agosto de 2025 Fiduciaria Popular S.A en la citada calidad realizó la publicación de los Términos de Referencia para participar en el proceso de la Licitación Privada Abierta N° 012 de 2025 y sus correspondientes anexos.
3. De acuerdo con el numeral 7.1.2 OFERTA ECONÓMICA de los términos de referencia del proceso (...) *“para la asignación del puntaje por ofrecimiento económico existen tres (3) métodos para realizar la calificación por precio de las diferentes propuestas, para la escogencia del procedimiento a aplicar se tendrá en cuenta las centésimas de la tasa representativa del mercado TRM para el dólar, publicada por el Banco de la Republica que rija para el DIA HABIL SIGUIENTE A LA FECHA DE PUBLICACIÓN DEL INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES, el día fijado finalmente en el cronograma del proceso de selección, conforme a los cuales se determinará la formula o procedimiento a aplicar”(...)*, en este sentido FUE necesario modificar mediante adenda No. 1 el 05 de septiembre de 2025 el cronograma de la licitación con el fin de separar las actividades de publicación del informe definitivo de requisitos habilitantes y la publicación del informe de requisitos ponderables en cumplimiento con lo estipulado en dicho numeral.
4. Para efectos de la selección del proceso de Licitación Privada Abierta No. 012 de 2025 con objeto de contratar al interventor: “Realizar la interventoría técnica, administrativa, jurídica, de seguridad y salud en el trabajo, ambiental, social, contable y financiera para el proyecto: Construcción de unidades sanitarias con saneamiento básico para vivienda rural dispersa en

Suratá” cuya recepción de propuestas cerró el pasado 28 de agosto de 2025 a las 12:00m; se presentaron las siguientes propuestas:

Proponente	Fecha de Recibido	Medio de recibido
CONSORCIO NOVA	jue 28/08/2025 11:27 a. m	Correo electrónico
CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	jue 28/08/2025 10:25 a. m	Correo electrónico
CONSULTORES SOLANO NAVAS LTDA	jue 28/08/2025 11:11 a. m	Correo electrónico
UNION TEMPORAL INTER CONSTRUCCION SURATÁ	jue 28/08/2025 10:10 a. m	Correo electrónico

5. El diez (10) de septiembre del año 2025 se publicó el Informe definitivo de evaluación de requisitos habilitantes del proceso de Licitación Privada Abierta N° 012 de 2025, arrojando los siguientes resultados:

N°	Proponente	Requisitos habilitantes de orden jurídico	Requisitos habilitantes de orden financiero	Requisitos habilitantes de orden técnico	Resultado final
1	CONSORCIO NOVA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple Habilitado
2	CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple Habilitado
3	CONSULTORES SOLANO NAVAS LTDA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple Habilitado
4	UNION TEMPORAL INTER CONSTRUCCION SURATÁ	No cumple / rechazado	No cumple / rechazado	No cumple / rechazado	No cumple / rechazado

6. El doce (12) de septiembre del año 2025 se publicó el Informe de evaluación de requisitos ponderables del proceso de Licitación Privada Abierta N° 012 de 2025, arrojando los siguientes resultados:

Proponente/Factor de evaluación	Experiencia adicional del Proponente	Oferta Económica	Promoción a la industria local	Vinculación de personas con discapacidad	Emprendimientos y empresas de mujeres	Mipyme	Total
CONSORCIO NOVA	0	24,44	10	5	5	5	49,44
CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA	50	24,78	10	0	5	5	94,78
CONSULTORES SOLANO NAVAS	50	24,61	10	5	5	5	99,61

De acuerdo con la revisión realizada, a continuación, se presenta el orden de elegibilidad de los proponentes:

1. CONSULTORES SOLANO NAVAS LTDA
 2. CONSTRUCTODO INGENIEROS CONTRATISTAS LTDA
 3. CONSORCIO NOVA
7. Fiduciaria Popular SA. como vocera y administradora del Patrimonio autónomo P.A. AYP OXI amb informa que dentro del plazo establecido en el cronograma del proceso de licitación privada 012 de 2025 no se recibieron observaciones al informe de requisitos ponderables, por lo tanto, el 16 de septiembre de 2025 se publicó la certificación de no recibo de observaciones, en la cual se indicó que el informe de evaluación de requisitos ponderables publicado el pasado 12 de septiembre de 2025 es el definitivo.

De acuerdo con lo anteriormente expuesto;

Resuelve:

Primero: Adjudicar el proceso Licitación Privada Abierta N° 012 de 2025 al proponente **CONSULTORES SOLANO NAVAS LTDA** identificado con numero de Nit 804.002.667-8 para realizar la interventoría técnica, administrativa, jurídica, de seguridad y salud en el trabajo, ambiental, social, contable y financiera para el proyecto: «construcción de unidades sanitarias con saneamiento básico para vivienda rural dispersa en Surata el valor total del contrato corresponde a **CIENTO DOS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL PESOS M/CTE (\$102.459.000)** incluido IVA, según la propuesta presenta y plazo de ejecución será de siete (7) meses, los cuales se contarán a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.

Segundo: El Acta de Adjudicación se entenderá notificada a los proponentes, con la publicación del documento a los diecisiete (17) días del mes de septiembre del año dos mil veinticinco (2025) en la

EC-FOT-077
(V02)
05/02/2024



página web de Fiduciaria Popular www.fidupopular.com.co modulo convocatorias oficiales – obras por impuestos.

Adriana Rodríguez León

Representante Legal

Fiduciaria Popular S.A.

Actuando como vocera y administradora del Patrimonio autónomo P.A. AYP OXI amb

Nit. 830.053.691-8

Acta de adjudicación LPA012 interventoría PA OXI amb

Final Audit Report

2025-09-17

Created:	2025-09-17
By:	Maria Margarita Paternina Herrera (maria.paternina@fidupopular.com.co)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAFB2vtF7Ht4fkoKeAATtwPEjUnhSbziV5

"Acta de adjudicación LPA012 interventoría PA OXI amb" History

-  Document created by Maria Margarita Paternina Herrera (maria.paternina@fidupopular.com.co)
2025-09-17 - 4:55:01 PM GMT- IP address: 163.116.226.113
-  Document emailed to Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) for signature
2025-09-17 - 4:55:33 PM GMT
-  Email viewed by Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co)
2025-09-17 - 4:56:17 PM GMT- IP address: 104.47.51.126
-  Document e-signed by Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co)
Signature Date: 2025-09-17 - 4:56:28 PM GMT - Time Source: server- IP address: 163.116.234.44
-  Agreement completed.
2025-09-17 - 4:56:28 PM GMT