

INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

P.A. AYP OXI ENEL MAICAO

LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA No. 004 DE 2025

OBJETO:

COMPONENTE DE INFRAESTRUCTURA, SUMINISTRO, PUESTA EN MARCHA, GESTIÓN SOCIAL Y ASEGURAMIENTO DEL PROYECTO: DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE MEDIANTE EL ESQUEMA DE PILAS PÚBLICAS EN LOS TERRITORIOS ANCESTRALES DE JAIPACHON Y URRACHIPA, UBICADOS EN LA ZONA FRONTERIZA DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA. CÓDIGO BPIN: 20210214000135.

JULIO DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

1.	INFORME DE EVALUACIÓN DEFITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES	3
1.1.	EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	3
1.1.1.	UNION TEMPORAL PILAS MAICAO	3
1.1.1.1.	EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	3
1.1.1.2.	EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	5
1.1.1.3.	EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO – EXPERIENCIA ESPECÍFICA.....	9
1.1.1.4.	EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE PERSONAL MÍNIMO	12
1.2	RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES.....	16

1. INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES

Para efectos de la selección del proceso de Licitación Privada Abierta No. 004 DE 2025 para COMPONENTE DE INFRAESTRUCTURA, SUMINISTRO, PUESTA EN MARCHA, GESTIÓN SOCIAL Y ASEGURAMIENTO DEL PROYECTO: DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE MEDIANTE EL ESQUEMA DE PILAS PÚBLICAS EN LOS TERRITORIOS ANCESTRALES DE JAIPACHON Y URRACHIPA, UBICADOS EN LA ZONA FRONTERIZA DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA. CÓDIGO BPIN: 20210214000135 cuya recepción de propuestas cerró el pasado 9 de julio de 2025 a las 5:00 pm; se presentaron las siguientes propuestas:

N°	Proponente	Medio de recepción y fecha de recibido	Requisitos habilitantes	Requisitos ponderables
1	UNIÓN TEMPORAL PILAS MAICAO	Correo electrónico miércoles 9/07/2025 3:05 p. m.	Recibidos en los términos	Recibidos en los términos

1.1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

1.1.1. UNION TEMPORAL PILAS MAICAO

Conformado por:

- PRESENCIA COLOMBO SUIZA (60% de participación)
- SSH PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S. (40% de participación)

1.1.1.1. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

No.	Capacidad jurídica	Resultado de la evaluación	Observaciones
1	Carta de presentación de la Propuesta	Cumple	N/A
2	Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio	Cumple	N/A
3	Documento de conformación de Consorcios y Uniones Temporales (Proponentes plurales)	Cumple	N/A
4	Apoderados	No aplica	N/A

No.	Capacidad jurídica	Resultado de la evaluación	Observaciones
5	Registro único tributario – RUT	Cumple	N/A
6	Fotocopia de la cédula de ciudadanía	Cumple	N/A
7	Certificado de pago de aportes parafiscales	Cumple	N/A
8	Garantía de Seriedad de la Propuesta	No cumple / subsanar	En la Garantía de Seriedad de la Propuesta no se establecen los cuatro eventos, que de conformidad con el numeral 4.1.8 de los TRD deberían estar expreso en la póliza. Favor dar alcance a la póliza.
9	Abono de la Propuesta	Cumple	N/A
10	Rup- opcional	Cumple	N/A
11	Multas y sanciones.	Cumple	N/A
12	Antecedentes vigentes a la fecha de cierre del proceso de selección de procuraduría, Contraloría, policía nacional y medidas correctivas RNMC.	No cumple / subsanar	<ul style="list-style-type: none"> Anexar documento De ID de: Angela Echavarria Toro Maria Elizabeth Wills Mejia Jeronimo Alberto Uribe Moreno Lina Moreno de Uribe
13	Listas restrictivas lavado de activos y financiación del terrorismo	No cumple / subsanar	<ul style="list-style-type: none"> Anexar Documento de ID de: Angela Echavarria Toro Maria Elizabeth Wills Mejia Jeronimo Alberto Uribe Moreno Lina Moreno de Uribe
14	Certificación del revisor fiscal	No aplica	N/A
15	Manifestación de no multas y sanciones (Anexo 15)	Cumple	N/A
16	Autorización para el tratamiento de datos personales (Anexo 5)	Cumple	N/A
17	Certificación de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo 16)	Cumple	N/A

No.	Capacidad jurídica	Resultado de la evaluación	Observaciones
18	Declaración de prevención del lavado de activos y de la financiación del terrorismo (Anexo 4)	Cumple	N/A

Resultados de la evaluación jurídica:	No cumple - subsanar
--	-----------------------------

1.1.1.2. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

PRESENCIA COLOMBO SUIZA

No.	Capacidad Financiera	Resultado Evaluación	Criterio	Observaciones
1	Balance general y estado de resultados del año 2024	Cumple	Los Proponentes deben presentar el Balance General y Estado de Resultados, a 31 de diciembre de 2024 debidamente firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal; bajo cuya responsabilidad se hubieren elaborado, según lo establecido en el artículo 37 de la Ley 222 de 1995. En el caso de Propuestas presentadas por Unión Temporal, Consorcio o promesa de sociedad futura, cada integrante del Proponente plural debe presentar sus respectivos estados financieros con el lleno de los mismos requisitos.	N/A
2	Notas a los estados financieros	Cumple	Las notas explicativas de los estados financieros, debe especificar los gastos de intereses.	N/A
3	Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	Dictamen Limpio: Se acepta. Dictamen con Salvedades: Se acepta, cuando las salvedades no tengan relación directa con la información requerida para	N/A

No.	Capacidad Financiera	Resultado Evaluación	Criterio	Observaciones
			<p>calcular los Indicadores de capacidad Financiera y Administrativa.</p> <p>Dictamen Negativo: No se acepta y genera rechazo de la Propuesta.</p> <p>Abstención de Dictamen: No se acepta y genera rechazo de la Propuesta</p>	
4	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios Tarjeta profesional del Contador Público – Revisor Fiscal	Cumple	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Contador Público - Revisor Fiscal, emitido por la Junta Central de Contadores, la fecha de expedición no debe ser superior a tres meses, contados a la fecha de cierre del proceso	N/A
5	Indicadores financieros	Cumple	ver tabla siguiente	

SSH PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

No.	Capacidad Financiera	Resultado Evaluación	Criterio	Observaciones
1	Balance general y estado de resultados del año 2024	Cumple	<p>Los Proponentes deben presentar el Balance General y Estado de Resultados, a 31 de diciembre de 2024 debidamente firmados por el Representante Legal, Contador Público y Revisor Fiscal; bajo cuya responsabilidad se hubieren elaborado, según lo establecido en el artículo 37 de la Ley 222 de 1995.</p> <p>En el caso de Propuestas presentadas por Unión Temporal, Consorcio o promesa de sociedad futura, cada integrante del Proponente plural debe presentar sus respectivos</p>	N/A

No.	Capacidad Financiera	Resultado Evaluación	Criterio	Observaciones
			estados financieros con el lleno de los mismos requisitos.	
2	Notas a los estados financieros	Cumple	Las notas explicativas de los estados financieros, debe especificar los gastos de intereses.	N/A
3	Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	Dictamen Limpio: Se acepta. Dictamen con Salvedades: Se acepta, cuando las salvedades no tengan relación directa con la información requerida para calcular los Indicadores de capacidad Financiera y Administrativa. Dictamen Negativo: No se acepta y genera rechazo de la Propuesta. Abstención de Dictamen: No se acepta y genera rechazo de la Propuesta	N/A
4	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios Tarjeta profesional del Contador Público – Revisor Fiscal	Cumple	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Contador Público - Revisor Fiscal, emitido por la Junta Central de Contadores, la fecha de expedición no debe ser superior a tres meses, contados a la fecha de cierre del proceso	N/A
5	Indicadores financieros	Cumple	ver tabla siguiente	

Indicadores Financieros UT PILAS MAICAO

No.	Indicador	Evaluación	Fórmula	Criterio	Índice Oferente
1	Liquidez (L)	Cumple	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,2$	1,93
2	Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 65\%$	25%
3	Razón de cobertura de interés (CI)	Cumple	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 1.4	159,80
4	Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	Cumple	Utilidad Operacional / Patrimonio * 100	Mayor o igual a $\geq 2\%$	4%
5	Rentabilidad del Activo (ROA)	Cumple	Utilidad Operacional / Activo Total * 100	Mayor o igual a $\geq 2\%$	3%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	Cumple
---	---------------

1.1.1.3. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO – EXPERIENCIA ESPECÍFICA

Contratista	N° Contrato	Firma contratante	Objeto del contrato	Estado contrato	Valor del contrato incluido IVA	Valor referencia en SMMLV	Fecha de inicio	Fecha de terminación
BARING S.A.S.	3-8-85986-002-2019	FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO EMGESA S.A ESP 030	EJECUTAR EL COMPONENTE DE INFRAESTRUCTURA A PRECIOS UNITARIOS DEL PROYECTO: "IMPLEMENTACION DE UN MODELO DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE PARA LAS COMUNIDADES INDÍGENAS WAYUU DE ZONA RURAL DISPERSA DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA"	Recibido a satisfacción	\$3.244.891.010 (COP)	3.696, 61 (SMMLV)	28 de noviembre de 2019	28 de agosto de 2020
BARING S.A.S.	3-1-92760-002-2020	FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO EN EL EMGESA S.A. SANEAMIENTO MAICAO OXI	COMPONENTE DE INFRAESTRUCTURA, SUMINISTRO Y PUESTA EN MARCHA DEL PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES EN EL PUNTO DE PRODUCCIÓN, SISTEMA DE TRATAMIENTO ÓSMOSIS INVERSA, CONSTRUCCIÓN PILAS AFERENTES, SUMINISTRO DE DOTACIÓN PARA PILAS, COMPONENTE SOCIAL Y ASEGURAMIENTO EN LA COMUNIDAD AMARIPA MAICAO	Liquidado	\$ 3.350.582.978 (COP)	3.687, 93 (SMMLV)	09 de noviembre de 2020	30 de noviembre de 2021
PRESENCIA COLOMBO SUIZA	1510000210	ISA INTERCOLOMBIA S.A. E.S.P.	EL OBJETO DEL PRESENTE CONVENIO ES AUNAR ESFUERZOS PARA QUE ENTRE LA EMPRESA Y EL PARTICIPANTE PUEDAN GENERAR CONDICIONES DE	Recibido a satisfacción	\$864.437.500 (COP)	664, 95 (SMMLV)	17 de noviembre de 2022	30 de enero de 2024

Contratista	N° Contrato	Firma contratante	Objeto del contrato	Estado contrato	Valor del contrato incluido IVA	Valor referencia en SMMLV	Fecha de inicio	Fecha de terminación
			SOSTENIBILIDAD Y FORTALECIMIENTO ORGANIZACIONAL, EN EL FUNCIONAMIENTO DE SISTEMAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE, QUE PERMITAN A LAS COMUNIDADES, AUTORIDADES ANCESTRALES Y/O LÍDERES DEL PUEBLO WAYUU SER POTENCIADORES DEL DESARROLLO HUMANO Y SOCIOECONÓMICO COMO FUENTE PARA EL BUEN VIVIR, EN LA ZONA RURAL DISPERSA DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA, PROPENDIENDO POR LA VIABILIDAD DE LAS ACCIONES EMPRESARIALES					
UNION TEMPORAL AGUA PARA CORAZA (BARING LTDA – 50%)	LP-MC-05-2011	ALCALDÍA DE COLOSO	EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO, CONSTRUCCIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO, ESTACIÓN DE BOMBEO Y SISTEMA DE CLORACIÓN PARA LA VEREDA CORAZA DEL MUNICIPIO DE COLOSO, DEPARTAMENTO DE SUCRE	Recibido a satisfacción	\$312.316.421 (COP)	551, 11 (SMMLV) – Acredita 275, 56 (SMMLV)	2 de diciembre de 2011	16 de agosto de 2012

Capacidad técnica	Evaluación	Observaciones
Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán acreditar máximo cuatro (4) contratos, celebrados y terminados antes de la fecha de cierre del presente proceso licitatorio, que en su objeto contractual o dentro de su alcance contengan: obras de construcción de: sistemas de acueductos y/o Planta de Tratamiento de Agua Potable y/o sistemas de tratamiento de agua.	Cumple	El proponente presentó (4) contratos en el Anexo No. 9 Experiencia mínima para acreditar la experiencia solicitada en los términos de referencia. Contrato No. 1: 3-8-85986-002-2019 - BARING S.A.S. Contrato No. 2: 3-1-92760-002-2020 - BARING S.A.S. Contrato No. 3: 1510000210 - PRESENCIA COLOMBO SUIZA Contrato No. 4: LP-MC-05-2011 - UNION TEMPORAL AGUA PARA CORAZA (BARING LTDA – 50%)
Al menos uno de los contratos presentados deberá contener dentro de su objeto o alcance: Obra civil – en Proyectos de construcción, mejoramiento, instalación u optimización de iniciativas y/o proyectos de acceso a agua potable, de esquemas diferenciales en zonas de difícil acceso, preferiblemente con trabajo certificado en el Departamento de La Guajira con comunidades indígenas y/o población vulnerable.	Cumple	Los Contratos No. 1 y No. 2 presentado por el proponente: Cumple con lo solicitado en los términos de referencia.
Al menos uno de los contratos presentados deberá acreditar, consultorías, asesorías y/o acompañamiento a organizaciones sociales o prestadoras de servicios públicos en el marco de fortalecer los procesos operativos, administrativos y sociales, preferiblemente con grupos étnicos y en zonas rurales del territorio colombiano.	Cumple	El Contrato No. 3 presentado por el proponente: Cumple con lo solicitado en los términos de referencia.
La suma de los valores facturados de los contratos aportados deberá ser mayor o igual a uno punto cinco (1,50) veces el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV.	Cumple	Cantidad de salarios mínimos acreditada por el proponente corresponde a 8.325, 05 SMMLV.
Los contratos aportados por el proponente con los que pretende hacer valer la experiencia en el presente proceso deben haber sido ejecutados en los últimos quince (15) años	Cumple	Se presenta conforme

Capacidad técnica	Evaluación	Observaciones
contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso licitatorio.		
Diligenciamiento Anexo No. 9: Experiencia mínima	Cumple	El proponente presentó el Anexo 9 Experiencia mínima diligenciado y firmado.
4.3.2. Reglas para la acreditación de la experiencia del proponente	Cumple	

Resultados de la evaluación de orden técnico:	Cumple
--	---------------

1.1.1.4. EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE PERSONAL MÍNIMO

Director de Obra

CARGO	DIRECTOR DE OBRA		Evaluación
Profesional postulado	Nombres y apellidos	ENGELBERTO MUÑOZ SANJUANELO	Cumple
	Cédula de ciudadanía	3.742.327	
Pregrado	Formación profesional	Ingeniero Civil	Cumple
	Universidad	CORPORACION UNICOSTA	
	Año de graduación	1995	
	No. de Tarjeta profesional	08202-59220	
	Fecha de expedición de tarjeta profesional	21 de marzo de 1996	
Soportes	CC	Aporta copia de la cédula de ciudadanía	Cumple
	Acta de grado y/o diploma	Aporta copia del diploma de grado y acta	
	Tarjeta profesional	Aporta copia de la tarjeta profesional	
	Certificado de vigencia profesional	Presenta el certificado de vigencia y antecedentes	
Perfil profesional	Ingeniero Civil		Cumple
Posgrado	Maestría en Dirección de Proyectos y/o Gerencia de Proyectos y/o Planificación y/o Gestión de Proyectos		Cumple
Experiencia general	Mínimo Diez (10) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional		Cumple

CARGO	DIRECTOR DE OBRA	Evaluación
Experiencia específica	Experiencia como director de Obra en mínimo dos (2) contratos ejecutados de construcción y/o rehabilitación de infraestructura de agua potable y/o saneamiento básico. La sumatoria del valor de los contratos deberá ser igual o superior a mil (1.000) SMMLV.	Cumple

Residente de Obra

CARGO	RESIDENTE DE OBRA		Evaluación
Profesional postulado	Nombres y apellidos	JOSE VICENTE CARDENAS ESPINOSA	Cumple
	Cédula de ciudadanía	73.579.301	
Pregrado	Formación profesional	Ingeniero Civil	Cumple
	Universidad	UNIVERSIDAD DE CARTAGENA	
	Año de graduación	2000	
	No. de Tarjeta profesional	13202-087293	
	Fecha de expedición de tarjeta profesional	16 de agosto de 2001	
Soportes	CC	Aporta copia de la cédula de ciudadanía	Cumple
	Acta de grado y/o diploma	Aporta copia del diploma de grado y acta	
	Tarjeta profesional	Aporta copia de la tarjeta profesional	
	Certificado de vigencia profesional	Presenta el certificado de vigencia y antecedentes	
Perfil profesional	Arquitecto o Ingeniero Civil o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Sanitario y Ambiental		Cumple
Posgrado	Especialización en Gerencia en Proyectos de Construcción y/o Gerencia de la Construcción y/o Gerencia de Proyectos		Cumple
Experiencia general	Mínimo Tres (3) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional		Cumple
Experiencia específica	Experiencia como Residente de Obra en mínimo dos (2) contratos ejecutados de construcción y/o rehabilitación de infraestructura de agua potable y/o		Cumple

CARGO	RESIDENTE DE OBRA	Evaluación
	saneamiento básico. La sumatoria del valor de los contratos deberá ser igual o superior a mil (1.000) SMMLV.	

Director de Aseguramiento

CARGO	DIRECTOR DE ASEGURAMIENTO		Evaluación
Profesional postulado	Nombres y apellidos	JULIAN FELIPE QUINTERO RIVILLAS	Cumple
	Cédula de ciudadanía	98.697.840	
Pregrado	Formación profesional	Administrador de Empresas	Cumple
	Universidad	FUNDACION UNIVERSITARIA LUIS AMIGÓ	
	Año de graduación	2010	
	No. de Tarjeta profesional	44642	
	Fecha de expedición de tarjeta profesional	12 de noviembre de 2010	
Soportes	CC	Aporta copia de la cédula de ciudadanía	Cumple
	Acta de grado y/o diploma	Aporta copia del diploma de grado y acta	
	Tarjeta profesional	Aporta copia de la tarjeta profesional	
	Certificado de vigencia profesional	Presenta el certificado de vigencia y antecedentes	
Perfil profesional	Economista y/o administrador de empresas y/o finanzas y/o derecho		Cumple
Posgrado	Especialización en Gestión Empresarias y/o Alta Gerencia y/o Finanzas Públicas y/o Gestión Pública		Cumple
Experiencia general	Mínimo Diez (10) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional		Cumple
Experiencia específica	Experiencia como Gerente y/o director en mínimo dos (2) contratos de consultoría, asesoría técnica, legal o financiera en proyectos de estructuración de esquemas de prestación de servicios públicos en agua potable y/o saneamiento básico.		Cumple

Profesional en Trabajo Social

CARGO	PROFESIONAL EN TRABAJO SOCIAL		Evaluación
Profesional postulado	Nombres y apellidos	NATALIA CORREA GIL	Cumple
	Cédula de ciudadanía	1.017.238.598	
Pregrado	Formación profesional	Profesional en Planeación y Desarrollo Social	Cumple
	Universidad	INSTITUCIÓN UNIVERSITARIA COLEGIO MAYOR DE ANTIOQUIA	
	Año de graduación	2018	
	No. de Tarjeta profesional	N/A	
	Fecha de expedición del título	21 de diciembre de 2018	
Soportes	CC	Aporta copia de la cédula de ciudadanía	Cumple
	Acta de grado y/o diploma	Aporta copia del diploma de grado y acta	
	Tarjeta profesional	N/A	
	Certificado de vigencia profesional	N/A	
Perfil profesional	Profesional en trabajo social, o psicología, o sociología, o planeación y desarrollo social		Cumple
Experiencia general	Mínimo Cinco (5) años contados a partir de la expedición de la tarjeta profesional		Cumple
Experiencia específica	Experiencia como director y/o Profesional Social en mínimo dos (2) proyectos en comunidades indígenas en soluciones de sistemas de abastecimiento de agua potable y/o saneamiento básico.		Cumple

Resultados de la evaluación de personal mínimo:	Cumple
--	---------------

1.2 RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES

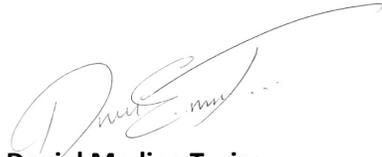
N°	Proponente	Requisitos habilitantes de orden jurídico	Requisitos habilitantes de orden financiero	Requisitos habilitantes de orden técnico	Requisitos de personal mínimo	Resultado final
1	UNION TEMPORAL PILAS MAICAO	No cumple / subsanar	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple / subsanar

El presente informe se publica a los diecisiete (17) días del mes de julio del año 2025.

Luis Enrique Velasquez Cristancho
Fondos y Vinculaciones
Fiduciaria Popular S.A.

William Orlando Montes Garzón
Financiera
Fiduciaria Popular S.A.

Maria Teresa Montenegro Aguirre
Jurídica
Fiduciaria Popular S.A.



Daniel Medina Turizo
Gerente
Union Temporal Agua Ancestral