

**Acta de Cancelación del Proceso
Licitación Privada Abierta No. 002 de 2025
Patrimonio Autónomo P.A. AYP OXI amb
25 de julio de 2025**

Fiduciaria Popular S.A como vocera y Administradora del **Patrimonio Autónomo AYP OXI amb** por medio de la presente acta procede a cancelar el proceso de Licitación privada Abierta No. 002 de 2025, conforme a lo establecido en el numeral 5.12 suspensión y/o cancelación de los términos de referencia del proceso, por las razones que se exponen a continuación:

Consideraciones

1. El día 14 de julio de 2025 del año dos mil veinticinco (2025), el **Patrimonio Autónomo AYP OXI amb** dio apertura al proceso de licitación del encabezado, cuyo objeto consiste en contratar al ejecutor del proyecto para la: **“construcción de unidades sanitarias con saneamiento básico para vivienda rural dispersa en Matanza”**
2. La recepción de propuestas del proceso se realizó el pasado 23 de julio de 2025 a las 5:00 p.m., donde se presentaron las siguientes ofertas:

Proponente	Fecha de Recibido	Medio de recibido
UNIÓN TEMPORAL VIVIENDA MATANZA 2025	miércoles 23/07/2025 3:45 p. m.	Correo electrónico
SAVIA SERVICIOS S.A.S. E.S.P.	miércoles 23/07/2025 4:45 p. m.	Correo electrónico
CONSORCIO UNIDADES DISPERSAS MATANZA	miércoles 23/07/2025 4:22 p. m.	Correo electrónico
CONSORCIO MATANZA 2025	miércoles 23/07/2025 4:49 p. m.	Correo electrónico

3. De conformidad con el cronograma establecido en el proceso, el plazo para recibir observaciones a los términos de referencia venció 16 de julio de 2025. Dentro de este término no se recibieron las observaciones.
4. Posterior al cierre del plazo establecido, se recibieron observaciones extemporáneas los días el 22 y 23 de julio de 2025, presentadas por T&C INGENIEROS y AZ CONSTRUCCIONES S.A.S, ambas interesados en participar en el proceso de licitación Privada Abierta N° 002 de 2025, quienes manifiestan: Duplicidad de actividades, específicamente en la construcción de tanque séptico; Contradicciones: entre las especificaciones técnicas y el formulario de cantidades del Anexo 7 y Discrepancias en unidades de medida: Diferencias entre lo establecido en el Anexo 7 de la oferta económica y el presupuesto aprobado por el MVCT

5. Además, los referidos términos de referencia mencionan la realización de una “audiencia de cierre” posterior al cierre de las ofertas, actividad que no estaba prevista en la planificación inicial del proceso licitatorio.
6. En virtud de lo expuesto, y considerando el alcance de las observaciones presentadas, resulta evidente que los términos de referencia contienen incongruencias significativas en la información relacionada en el Anexo No. 7 y en la programación de la audiencia de cierre.

Estas inconsistencias generan confusión entre los oferentes e impiden una interpretación uniforme de los requisitos, lo cual compromete los principios de transparencia, equidad e igualdad que deben regir en este proceso de selección.

7. Por tanto, se hace necesario realizar las correcciones correspondientes para garantizar la claridad de la información y preservar la integridad del proceso licitatorio.

Por los expuesto,

Resuelve:

En virtud de las consideraciones expuesta en el presente documento y las facultades otorgadas, particularmente en el numeral 5. 12 de los términos de referencia, **se procede a cancelar el proceso de Licitación Privada Abierta No. 002 de 2025**, cuyo objeto es, contratar al ejecutor del proyecto para la: **“construcción de unidades sanitarias con saneamiento básico para vivienda rural dispersa en Matanza”**.

Lo anterior, se fundamenta en las inconsistencias identificadas en los términos de referencia del proceso, presentadas en el Anexo 7, y procedimentales por la programación de la audiencia de cierre.

Por lo tanto, se procede con la cancelación y cierre del proceso de la Licitación Privada Abierta No. 002 de 2025 a los veinticinco (25) días del mes de julio del año dos mil veinticinco (2025).



Adriana Rodríguez León

Representante Legal

Fiduciaria Popular S.A. actuando como vocero del

Patrimonio Autónomo AYP OXI amb



JZ (Jul 25, 2025 17:12:29 CDT)

ACTA DE CANCELACIÓN MATANZA ejecutor PA OXI amb

Final Audit Report

2025-07-25

Created:	2025-07-25
By:	Maria Margarita Paternina Herrera (maria.paternina@fidupopular.com.co)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA4t4xIFgnlebWyLzef19rVrwcpinXBFX47

"ACTA DE CANCELACIÓN MATANZA ejecutor PA OXI amb" History

-  Document created by Maria Margarita Paternina Herrera (maria.paternina@fidupopular.com.co)
2025-07-25 - 10:11:34 PM GMT - IP address: 163.116.226.121
-  Document emailed to zayda.zaraza@fidupopular.com.co for approval
2025-07-25 - 10:11:53 PM GMT
-  Email viewed by zayda.zaraza@fidupopular.com.co
2025-07-25 - 10:12:16 PM GMT - IP address: 163.116.234.103
-  Signer zayda.zaraza@fidupopular.com.co entered name at signing as JZ
2025-07-25 - 10:12:27 PM GMT - IP address: 163.116.234.103
-  Document approved by JZ (zayda.zaraza@fidupopular.com.co)
Approval Date: 2025-07-25 - 10:12:29 PM GMT - Time Source: server- IP address: 163.116.234.103
-  Document emailed to Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) for signature
2025-07-25 - 10:12:30 PM GMT
-  Email viewed by Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co)
2025-07-25 - 10:30:26 PM GMT - IP address: 186.102.98.222
-  Document e-signed by Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co)
Signature Date: 2025-07-25 - 10:30:43 PM GMT - Time Source: server- IP address: 186.102.98.222
-  Agreement completed.
2025-07-25 - 10:30:43 PM GMT