

**Acta de adjudicación**  
**Proceso de Licitación Privada Abierta No. 001 de 2025**  
**Patrimonio autónomo OXI METROKIA SAN ANTONIO**  
**15 de septiembre de 2025**

Proceso de Licitación Privada Abierta No. 001 de 2025 para contratar la prestación de servicios de gerencia del proyecto dentro del marco del mecanismo de obras por impuestos el cual tiene por objeto: fortalecimiento integral de la actividad física recreación y el deporte a través de la dotación de implementos deportivos y parques infantiles en las instituciones educativas del municipio de San Antonio departamento del Tolima san Antonio” BPIN 20240214000067.

**Consideraciones**

1. Fiduciaria Popular S.A., obrando en calidad de vocera y administradora del Patrimonio Autónomo denominado OXI METROKIA SAN ANTONIO y en desarrollo del Contrato Fiduciario celebrado el 16 de mayo de 2025, inició el proceso de selección a través de Licitación Privada Abierta N° 001 de 2025 para contratar la prestación de servicios de gerencia del proyecto dentro del marco del mecanismo de obras por impuestos el cual tiene por objeto: fortalecimiento integral de la actividad física recreación y el deporte a través de la dotación de implementos deportivos y parques infantiles en las instituciones educativas del municipio de San Antonio departamento del Tolima san Antonio” BPIN 20240214000067.
2. El día 29 de julio de 2025 Fiduciaria Popular S.A en la citada calidad realizó la publicación de los Términos de Referencia para participar en el proceso de la Licitación Privada Abierta N° 001 de 2025 y sus correspondientes anexos.
3. Con el fin de dar respuesta a las observaciones recibidas por los oferentes interesados en el proceso de licitación Privada Abierta N° 001 de 2025, fue necesario modificar el cronograma de la licitación mediante Adenda No. 1 el 08 de agosto de 2025:
4. De acuerdo con las observaciones recibidas por los oferentes interesados en el proceso de licitación Privada Abierta N° 001 de 2025, fue necesario modificar los Términos de Referencia mediante Adenda No.2 el 12 de agosto de 2025.
5. Con el fin de validar el anexo 3.2 Desglose de la oferta y el ajuste del numeral 7.1.3 de los términos de referencia ajustados mediante la Adenda No. 2 publicada el 12 de agosto de 2025, fue necesario modificar los Términos de Referencia mediante Adenda No.3 el 15 de agosto de 2025, ajustando el cronograma de la licitación para la presentación correcta de las ofertas por parte de los oferentes.
6. Con el fin de publicar alcance al anexo 3 Oferta Económica y alcance al anexo 3.2 Desglose de la oferta, así como de ajustar el numeral 7.1.3 de los términos de referencia fue necesario modificar los Términos de Referencia mediante Adenda No.4 el 19 de agosto de 2025 para la correcta presentación de las ofertas por parte de los proponentes interesados en el proceso de licitación

7. Para efectos de la selección del proceso de Licitación Privada Abierta No. 001 de 2025 para contratar la Gerencia para el proyecto: fortalecimiento integral de la actividad física recreación y el deporte a través de la dotación de implementos deportivos y parques infantiles en las instituciones educativas del municipio de San Antonio departamento del Tolima” BPIN 20240214000067. Cuya recepción de propuestas cerró el pasado 20 de agosto de 2025 a las 05:00 pm. Se presenta el informe de evaluación de los requisitos habilitantes. Se informa que se presentaron las siguientes propuestas:

Proponente	Fecha de Recibido	Medio de recibido
LOGISTICA INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	mié 20/08/2025 4:07 p. m	Correo electrónico

8. El ocho (8) de septiembre del año 2025 se publicó el Informe definitivo de evaluación de requisitos habilitantes y ponderables del proceso de Licitación Privada Abierta N° 001 de 2025, arrojando los siguientes resultados:

**Resultado requisitos habilitantes:**

N°	Proponente	Requisitos habilitantes de orden jurídico	Requisitos habilitantes de orden financiero	Requisitos habilitantes de orden técnico	Oferta económica	Resultado final
1	LOGISTICA INGENIERIA Y PROYECTOS SAS	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Habilitado

**Resultado requisitos ponderables:**

FACTOR DE EVALUACIÓN	LOGISTICA INGENIERIA Y PROYECTOS SAS
Experiencia Adicional	167
Experiencia Adicional en el Departamento	200
Personal Mínimo Requerido	0
Promoción a la Industria local	200
<b>TOTAL</b>	<b>567</b>

9. De acuerdo con lo estipulado en los términos de referencia del proceso de licitación No. 001 de 2025 en el numeral 5.10 *SELECCIÓN DE ÚNICO PROPONENTE Y ACEPTACIÓN DE LA OFERTA*

*Si luego de la verificación de los requisitos habilitantes sólo uno de los proponentes resulta habilitado o se presentó un único proponente, se continuará con la evaluación de la oferta respecto de los factores ponderables, para que la oferta pueda ser seleccionada deberá cumplir con el cincuenta por ciento (50%) del puntaje solicitado en los requisitos ponderables, de no ser así, se considerará causal de rechazo.*

De acuerdo con la revisión realizada y el cumplimiento del puntaje total de los requisitos ponderables, a continuación, se presenta el orden de elegibilidad de los proponentes:

1. LOGISTICA INGENIERIA Y PROYECTOS SAS

De acuerdo con lo anteriormente expuesto;

**Resuelve:**

**Primero:** Adjudicar el proceso Licitación Privada Abierta N° 001 de 2025 al proponente **LOGISTICA INGENIERIA Y PROYECTOS SAS** identificado con numero de Nit 901.041.612-1 para contratar la Gerencia para el proyecto: fortalecimiento integral de la actividad física recreación y el deporte a través de la dotación de implementos deportivos y parques infantiles en las instituciones educativas del municipio de San Antonio departamento del Tolima” BPIN 20240214000067, el valor total del contrato corresponde a **SESENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DIEZ PESOS M/CTE (64.938.010,00)** incluido IVA, según la propuesta presenta y plazo de ejecución será de ocho (8) meses, los cuales se contarán a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio.

**Segundo:** El Acta de Adjudicación se entenderá notificada a los proponentes, con la publicación del documento a los quince (15) días del mes de septiembre del año dos mil veinticinco (2025) en la página web de Fiduciaria Popular [www.fidupopular.com.co](http://www.fidupopular.com.co) modulo convocatorias oficiales – obras por impuestos.



**Adriana Rodríguez León**

Representante Legal

Fiduciaria Popular S.A.

Actuando como vocera y administradora del Patrimonio autónomo OXI METROKIA SAN ANTONIO

Nit. 830.053.691-8

# Acta de adjudicación LPA001 METROKIA SAN ANTO

Final Audit Report

2025-09-15

Created:	2025-09-15
By:	Maria Margarita Paternina Herrera (maria.paternina@fidupopular.com.co)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAGWXs2H5kyJDRhc8eA25I0sXx8-3Aazeq

## "Acta de adjudicación LPA001 METROKIA SAN ANTO" History

-  Document created by Maria Margarita Paternina Herrera (maria.paternina@fidupopular.com.co)  
2025-09-15 - 7:30:22 PM GMT- IP address: 163.116.226.113
-  Document emailed to Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) for signature  
2025-09-15 - 7:31:14 PM GMT
-  Email viewed by Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co)  
2025-09-15 - 7:54:47 PM GMT- IP address: 104.47.57.126
-  Document e-signed by Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co)  
Signature Date: 2025-09-15 - 7:54:57 PM GMT - Time Source: server- IP address: 163.116.234.46
-  Agreement completed.  
2025-09-15 - 7:54:57 PM GMT