

INFORME DE EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

**P.A. AYP OXI SURTIGAS.
LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA NO. 001 DE 2024**

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA EL SIGUIENTE PROYECTO “DOTACIÓN NO FUNGIBLES PARA MODALIDAD INSTITUCIONAL DE CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LOS NIÑOS Y NIÑAS DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA SUBREGIÓN PDET MONTES DE MARÍA EN EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”

SEPTIEMBRE DE 2024

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES	2
1.1 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	3
1.1.1 ARG CONSULTORES & SERVICIOS SAS	3
1.1.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	3
1.1.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO.....	5
1.1.1.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA.....	8
1.1.1.4	8
1.1.1.5 OFERTA ECONOMICA	13
1.2 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	13
1.2.1 CONSORCIO INTER- DOTACIÓN SCAIN	13
SCAIN ADMINISTRACIÓN E INGENIERÍA SAS BIC 60%.....	13
SCAIN CONSULTORIA S.A.S. BIC 40%.....	13
1.2.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	13
1.2.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO.....	15
1.2.1.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA.....	18
1.2.1.4 OFERTA ECONOMICA	23
1.3 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	23
1.3.1 ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR SAS	23
1.3.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO.....	23
1.3.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO.....	25
1.3.1.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA.....	29
1.3.1.4 OFERTA ECONOMICA	33
1.4 RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES.....	34

1. INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES

Para efectos de la selección del proceso de Licitación privada abierta No. 001 de 2024 para Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídico para el siguiente proyecto “DOTACIÓN NO FUNGIBLES PARA MODALIDAD INSTITUCIONAL DE CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LOS NIÑOS Y NIÑAS DE LA PRIMERA INFANCIA EN LA SUBREGIÓN PDET MONTES DE MARÍA EN EL

DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR”, con código BPIN 20240214000036 cuya recepción de propuestas cerró el pasado 10 de septiembre de 2024 a las 5:00pm., se presentaron las siguientes propuestas:

No	Nombre del oferente	Integrantes y porcentajes de participación	Fecha y hora recepción oferta	Medio de recepción
1	ARG CONSULTORES & SERVICIOS SAS	No aplica	Martes 10/09/2024 02:25 p.m.	Correo electronico
2	CONSORCIO INTER-DOTACIÓN SCAIN	SCAIN Administración e Ingeniería SAS BIC NIT 900.188.602-6, 60% SCAIN CONSULTORIA S.A.S. BIC NIT 901.318.909-4 40%	Martes 10/09/2024 03:45 p.m.	Correo electronico
3	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR SAS	No aplica	Martes 10/09/2024 04:17 p.m.	Correo electronico

1.1 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

1.1.1 ARG CONSULTORES & SERVICIOS SAS

1.1.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

N°	Capacidad jurídica	Resultado de la evaluación	Folio (s)	Observaciones	Subsanaciones
1.1.1	Carta de presentación de la Propuesta	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 3, 4	N/A	N/A
1.1.2	Matricula mercantil expedida por la Cámara de Comercio	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 6 al 16	No aplica	No aplica

1.1.3	Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 6 al 16	No aplica	N/A
1.1.4	Documento de conformación de Consorcios y Uniones Temporales (Proponentes plurales)	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
1.1.5	Apoderados	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
1.1.6	Registro único tributario – RUT	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 18 al 21	No aplica	No aplica
1.1.7	Multas y sanciones	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 23	No aplica	No aplica
1.1.8	Certificado de pago de aportes parafiscales	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 25 al 28	No aplica	No aplica
1.1.9	Garantía de Seriedad de la Propuesta	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 30 al 32	No aplica	No aplica
1.1.10	Fotocopia de la cedula de ciudadanía	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 34	No aplica	No aplica
1.1.11	Certificación del revisor fiscal	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

1.1.12	Abono de la Propuesta	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 52 al 54	No aplica	No aplica
1.1.13	Antecedentes vigentes a la fecha de cierre del proceso de selección de procuraduría, contraloría, policía nacional y medidas correctivas RNMC.	Cumple	No aplica	Se subsano correctamente	No aplica
1.1.14	Debida diligencia ampliada área cumplimiento	Cumple	No aplica	Se realiza la debida diligencia al proponente por el área de cumplimiento	No aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	Cumple
--	--------

1.1.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

N°	Capacidad financiera	Resultado de la evaluación	Folio (s)	Criterio	Observaciones
1.2.1	Balance general y estado de resultados del año 2023	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N1 60-61	Los proponentes deben presentar el balance general y estado de resultados con corte al 31 de diciembre de 2023, debidamente firmados por el representante legal, contador público y revisor fiscal, cuando aplique; bajo cuya responsabilidad se hubieren elaborado, según lo establecido en el artículo 37 de la ley 222 de 1995.	No aplica

1.2.2	Notas a los estados financieros	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N° 1 65	Se deberán presentar junto al balance y estado de resultados, las notas explicativas de los estados financieros especificando los gastos de intereses.	No aplica
1.2.3	Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 81-82	El dictamen a los estados financieros será analizado y verificado, así: <ul style="list-style-type: none"> •dictamen limpio: se acepta. •dictamen con salvedades: se acepta, cuando las salvedades no tengan relación directa con la información requerida para calcular los indicadores de capacidad financiera y administrativa. •dictamen negativo: no se acepta y genera rechazo de la propuesta. •abstención de dictamen: no se acepta y genera rechazo de la propuesta. 	No aplica
1.2.4	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios tarjeta profesional del contador público - revisor fiscal	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 88	certificado de antecedentes disciplinarios del contador público - revisor fiscal, emitido por la junta central de contadores, la fecha de expedición no debe ser superior a tres meses, contados a la fecha de cierre del proceso	No aplica
1.2.5	Indicadores financieros	Cumple		Ver tabla siguiente	No aplica

Indicadores Financieros

N.	Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
1	Liquidez (L)	Cumple	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,25$	2.28
2	Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 70\%$	55%

3	Razón de cobertura de interés (CI)	Cumple	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 1	2.68
5	Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	Cumple	Utilidad Operacional / Patrimonio * 100	Mayor o igual a ≥ 1.3	15%
5	Rentabilidad del Activo (ROA)	Cumple	Utilidad Operacional / Activo * 100	Mayor o igual a ≥ 1.3	7%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	Cumple
---	---------------

1.1.1.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA

1.1.1.4

Contratista	N° contrato	Firma contratante	Objeto del contrato	Estado contrato	Valor del contrato sin IVA	Valor referencia en SMMLV sin IVA	Fecha de inicio	Fecha final
ARG CONSULTORES & SERVICIOS SAS	COP1.pcntr.1067615	Ministerio de educación Nacional	Realizar la interventoría integral: técnica, financiera, administrativa y jurídica de la adquisición y distribución de mobiliario escolar a establecimientos educativos públicos de la nación focalizados por el MEN (fase i).	Liquidado	\$ 510.766.754.4	617	23/08/2019	15/12/2019
ARG CONSULTORES & SERVICIOS SAS	3-1-108906-002-2022	Fiduprevisora S.A./ Ayudas diagnósticas Sura SAS	Prestar los servicios de interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídico para el siguiente proyecto: "Dotación no fungibles para modalidad institucional de los centros de desarrollo infantil -CDI- para el desarrollo integral de los niños y niñas en primera infancia en la subregión de Urabá en el departamento de Antioquia	Liquidado	\$376.067.705.58	289.28	03/08/2023	11/07/2024

<p>ARG CONSULTORES & SERVICIOS SAS</p>	<p>3-1-92753-007-2020</p>	<p>Fiduprevisora S.A. /P. A Celsia OXi</p>	<p>Realización de la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídica a cada uno de los contratos de dotación suscritos por el contribuyente para la ejecución de los siguientes proyectos:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Dotación de mobiliario escolar para las instituciones educativas oficiales del municipio de Villarrica en el departamento del Tolima. 2.Dotación de mobiliario escolar para las instituciones educativas oficiales del municipio de Villa hermosa en el departamento del Tolima. 3.Dotación de puestos de trabajo preescolar, primaria secundaria para las instituciones educativas del municipio de Prado en el departamento del Tolima. 4.Dotación de computadores para mejorar la calidad educativa en el municipio de 	<p>Liquidado</p>	<p>\$ 254,620,000.84</p>	<p>345.18</p>	<p>24/09/2020</p>	<p>16/07/2021</p>
--	---------------------------	--	---	------------------	--------------------------	---------------	-------------------	-------------------

			Planadas departamento del Tolima.					
ARG CONSULTORES & SERVICIOS SAS	3-1-98860-002-2021	Fiduprevisora S.A. /P. A BAVARIA S. A	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídico para el siguiente proyecto: dotación mobiliario escolar para las sedes educativas de los municipios PDET de la subregión Montes de María del departamento de Sucre	Liquidado	\$376,884,900	376.88	19/10/2021	01/04/2022
Total					\$ 1,518,339,360.82	1645.87		

Capacidad técnica	Cumple / No cumple	Evaluación- Observaciones
<p>Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán presentar mínimo un (1) y máximo cuatro (4) contratos ejecutados directamente que se encuentren terminados. Al menos uno de los contratos aportados, incluyendo sus adiciones deberá ser por un valor superior al 50% del valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV.</p> <p>En los contratos cuyo alcance incluya la interventoría de otros productos o servicios, solo se deberá tener en cuenta la proporcionalidad del componente de dotaciones en el contrato objeto de la intervención. El Proponente deberá allegar documento (orden de compra, factura, acta, etc.) que soporte claramente el porcentaje, o, valor, o, ítems del componente dotación de mobiliario.</p>	Cumple	<p>De los contratos presentados por el proponente, los siguientes contratos cumplen para acreditar la experiencia solicitada en los términos de referencia:</p> <p>*CO1.PCCNTR.1067615 *3-1-108906-002-2022-3 *3-1-98860-002-2021</p> <p>En cuanto al contrato 3-1-92753-007-2020 se evidenció que, dentro del alcance entre otros, se estableció la interventoría de DOTACIÓN DE COMPUTADORES, por lo anterior y teniendo en cuenta lo establecido en el numeral 6.3.1 EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA - Nota 5: <u>“Para la acreditación de experiencia específica no se tendrán en cuenta contratos cuyo objeto no esté relacionado directamente con la dotación de mobiliario o menaje de comedores o cocinas. No será válida la experiencia por interventoría o supervisión para la implementación de modelos pedagógicos en todas sus modalidades conformada con elementos pedagógicos, lúdicos así mismo no será válida la experiencia en interventorías para la entrega de equipos o soluciones tecnológicas en todas sus modalidades.”</u></p> <p>Se procede a descontar el valor del contrato con el otrosí de adición a este mismo proyecto, se tiene en cuenta solo la proporcionalidad del componente de dotaciones de modalidad institucional.</p>
<p>Deberán tener por objeto o contener dentro de su alcance: • “Interventoría y/o supervisión de dotación de elementos de modalidad institucional”,</p>	Cumple	<p>Con los cuatro (4) contratos presentados el proponente cumple con lo solicitado en los términos de referencia.</p> <p>Nota aclaratoria: Para el contrato 3-1-92753-007-2020 se procedió a descontar el valor del contrato con alcance de DOTACIÓN DE COMPUTADORES teniendo en cuenta lo establecido en el numeral 6.3.1 EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA - Nota 5,</p>

		en este caso se tiene en cuenta solo la proporcionalidad del componente de dotaciones de modalid ad institucional
Los contratos aportados deberán sumar un valor igual o superior a 1.5 veces el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV.	Cumple	Cumple la cantidad de salarios mínimos acreditada por el proponente. El proponente aporta un total de 1645.87 SMMLV.
Diligenciamiento Anexo 6: Experiencia mínima	Cumple	N/A
Reglas para la acreditación de la experiencia específica del Proponente	Cumple	Se subsano correctamente.

Resultados de la evaluación de orden técnico:	Cumple
--	---------------

1.1.1.5 Oferta Económica

valor del Proyecto - Subtotal	\$ 203,500,000.00
Valor IVA	\$ 38,665,000.00
Valor Total del proyecto	\$ 242,165,000.00

Descripción	Evaluación	Observación
Moneda: El ofrecimiento económico se deberá realizar en pesos colombianos	Cumple	N/A
IVA: En caso de que la Oferta Económica no presente por separado el IVA, o no se precise si el ofrecimiento económico incluye o no el IVA, se entenderá que está incluido	Cumple	N/A
El oferente debe incluir los costos inherentes a los recursos necesarios para administrar el contrato, entendiéndose por este concepto los requeridos para mantener la disponibilidad de su organización y operación, tales como arrendamientos de bienes inmuebles, cargas tributarias, servicios públicos, garantías/pólizas y los costos de contingencia por traslado de riesgos ordinarios, desplazamientos, horarios de trabajo nocturnos, dominicales, festivos y en general, todos los costos que le permitirían mantener condiciones de normalidad en la ejecución de los servicios o actividades.	Cumple	N/A
El Proponente deberá tener en cuenta para el diligenciamiento y presentación de su Oferta económica el Anexo 8. Propuesta Económica	Cumple	N/A
Si el valor de la oferta económica o posterior a la corrección aritmética es menor al valor mínimo estimado del presupuesto del proyecto.	Cumple	N/A

Resultados de la evaluación de económico	Cumple
---	---------------

1.2 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

1.2.1 CONSORCIO INTER- DOTACIÓN SCAIN

SCAIN ADMINISTRACIÓN E INGENIERÍA SAS BIC 60%

SCAIN CONSULTORIA S.A.S. BIC 40%

1.2.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

N°	Con la propuesta se deberán cumplir los requisitos y allegar los documentos señalados a continuación	Resultado de la evaluación	Folio (s)	Observaciones	Subsanaciones
1.1.1.	Carta de presentación de la Propuesta	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes folio 1	No aplica	No aplica
1.1.2.	Matricula mercantil expedida por la Cámara de Comercio	Cumple	No aplica	No aplica	No aplica
1.1.3.	Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio	Cumple	No aplica	No aplica	No aplica
1.1.4.	Documento de conformación de Consorcios y Uniones Temporales (Proponentes plurales)	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes folio 2 a 5	No aplica	No aplica
1.1.5.	Apoderados	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
1.1.6.	Registro único tributario – RUT	Cumple	No aplica	No aplica	No aplica
1.1.7.	Multas y sanciones	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes folio 2 a 3	No aplica	No aplica
1.1.8.	Certificado de pago de aportes parafiscales	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes folio 2 a 3	No aplica	No aplica
1.1.9.	Garantía de Seriedad de la Propuesta	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes folio 2 a 16	Se subsano correctamente	No aplica
1.1.10.	Fotocopia de la cedula de ciudadanía	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes folio 3 y 5	No aplica	No aplica
1.1.11.	Abono de la Propuesta	Cumple	No aplica	No aplica	No aplica
1.1.12.	Certificación del revisor fiscal	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica

1.1.13.	Antecedentes vigentes a la fecha de cierre del proceso de selección de procuraduría, contraloría, policía nacional y medidas correctivas RNMC.	Cumple	No aplica	Se subsano correctamente	No aplica
1.1.14.	Debida diligencia ampliada área cumplimiento	Cumple	No aplica	Se realiza la debida diligencia al proponente por el área de cumplimiento	No aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	Cumple
--	--------

1.2.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

N°	Capacidad financiera	Resultado de la evaluación	Folio (s)	Criterio	Observaciones
1.2.1	Balance general y estado de resultados del año 2023	Cumple	14 requisitos Financieros 4-5	Los Proponentes deben presentar el Balance General y Estado de Resultados con corte al 31 de diciembre de 2023, debidamente firmados por el Representante Legal, Contador Público y revisor fiscal, cuando aplique; bajo cuya responsabilidad se hubieren elaborado, según lo establecido en el artículo 37 de la Ley 222 de 1995.	N/A
1.2.1	Notas a los estados financieros	Cumple	14 requisitos Financieros 9	Se deberán presentar junto al balance y estado de resultados, Las notas explicativas de los estados financieros especificando los gastos de intereses.	N/A

1.2.1	Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	14 requisitos Financieros 22-23	<p>El dictamen a los estados financieros será analizado y verificado, así:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Dictamen Limpio: Se acepta. •Dictamen con Salvedades: Se acepta, cuando las salvedades no tengan relación directa con la información requerida para calcular los Indicadores de capacidad Financiera y Administrativa. •Dictamen Negativo: No se acepta y genera rechazo de la propuesta. •Abstención de Dictamen: No se acepta y genera rechazo de la propuesta. 	N/A
1.2.1	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios Tarjeta Profesional del Contador Público - Revisor Fiscal	Cumple	14 requisitos Financieros 26	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Contador Público - Revisor Fiscal, emitido por la Junta Central de Contadores, la fecha de expedición no debe ser superior a tres meses, contados a la fecha de cierre del proceso	N/A
1.2.1	Indicadores financieros	Cumple	No aplica	Ver tabla siguiente	

Indicadores Financieros

NO.	Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
2	Liquidez (L)	Cumple	$\text{Activo Corriente} / \text{Pasivo Corriente}$	Mayor o igual a $\geq 1,25$	75.10
3	Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	$\text{Pasivo Total} / \text{Activo Total} * 100$	Menor o igual a $\leq 70\%$	2.5%
4	Razón de cobertura de interés (CI)	No aplica	$\text{Utilidad Operacional} / \text{Gastos de Intereses}$	Mayor o igual a ≥ 1	0.0
5	Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	Cumple	$\text{Utilidad Operacional} / \text{Patrimonio} * 100$	Mayor o igual a ≥ 1.3	26%
6	Rentabilidad del Activo (ROA)	Cumple	$\text{Utilidad Operacional} / \text{Activo} * 100$	Mayor o igual a ≥ 1.3	25%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	Cumple
---	---------------

Nota 1: Los Proponentes cuyos gastos de intereses sean cero (0), no podrán calcular el indicador de razón de cobertura de intereses. En este caso el Proponente CUMPLE el indicador (...)

1.2.1.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA

Contratista	N° Contrato	Firma Contratante	Objeto del Contrato	Estado Contrato	Valor del Contrato Con Iva	Fecha de Inicio	Fecha Final	Valor referencia en Smmlv Sin Iva
SCAIN Administracion e Ingenieria S.A.S. BIC	3-1-77258- 001 de 2018	Fiduciaria la Previsora S.A. como vocera y administradora del patrimonio Autónomo Ecopetrol Zomac	Interventoría integral (técnica, jurídica, administrativa, contable y financiera) para la adquisición y distribución de dotación de mobiliario escolar para los proyectos asignados a ECOPETROL S.A. En el marco del mecanismo de obras por impuestos	Liquidado	\$670,218,372.9	04/02/2019	04/09/2019	819.22

SCAIN Administracion e Ingenieria S.A.S. BIC	1423-2013	Ministerio de Educación Nacional	Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera y contable a los contratos, producto de la subasta inversa cuyo objeto es: "Adquisición del mobiliario escolar para beneficiar a las instituciones educativas oficiales en todo el país".	Liquidado	\$ 902,195,603.73	18/12/2013	08/08/2014	1530.44
SCAIN Administracion e Ingenieria S.A.S. BIC	CO1.PCCNTR.1 893226	Ministerio de Educación Nacional	Realizar la interventoría integral técnica, financiera, contable, administrativa y jurídica de la adquisición y distribución de dotación pedagógica para las instituciones focalizadas mediante financiamiento con recursos del contrato de préstamo BID 4902/OC-CO, suscrito entre el Ministerio de Educación Nacional y el Banco Interamericano De Desarrollo - BID	Liquidado	\$678,043,519.65	16/10/2020	31/12/2020	772.43

SCAIN CONSULTORIA S.A.S. BIC	CO1.PCCNTR.2 593657	Ministerio de Educación Nacional	Realizar la interventoría integral técnica, financiera, contable, administrativa y jurídica a la adquisición y distribución de mobiliario escolar a establecimientos educativos públicos focalizados	Liquidado	\$1,491,878,538.36	24/06/2021	31/12/2021	1,642.09
TOTAL					\$ 3,742,336,034.64			4764.18

Evaluación realizada por el comité evaluador:

Capacidad técnica	Cumple / No cumple	Folio (s)	Evaluación- Observaciones
<p>Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán presentar mínimo un (1) y máximo cuatro (4) contratos ejecutados directamente que se encuentren terminados. Al menos uno de los contratos aportados, incluyendo sus adiciones deberá ser por un valor superior al 50% del valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV. En los contratos cuyo alcance incluya la interventoría de otros productos o servicios, solo se deberá tener en cuenta la proporcionalidad del componente de dotaciones en el contrato objeto de la intervención. El Proponente deberá allegar documento (orden de compra, factura, acta, etc.) que soporte claramente el porcentaje, o, valor, o, ítems del componente dotación de mobiliario.</p>	Cumple	No aplica	<p>De los contratos presentados por el proponente, los siguientes contratos cumplen para acreditar la experiencia solicitada en los términos de referencia</p> <p>3-1-77258-001 de 2018 1423-2013 CO1.PCCNTR.2-593657</p> <p>El contrato CO1.PCCNTR.1893226 no cumple de conformidad con la Nota 5 del numeral 6.3.1 EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA: Nota 5: <u>“Para la acreditación de experiencia específica no se tendrán en cuenta contratos cuyo objeto no esté relacionado directamente con la dotación de mobiliario o menaje de comedores o cocinas. No será válida la experiencia por interventoría o supervisión para la implementación de modelos pedagógicos en todas sus modalidades conformada con elementos pedagógicos, lúdicos así mismo no será válida la experiencia en interventorías para la entrega de equipos o soluciones tecnológicas en todas sus modalidades.”</u></p>

<p>deberán tener por objeto o contener dentro de su alcance: • “Interventoría y/o supervisión de dotación de elementos de modalidad institucional”,</p>	<p>Cumple</p>	<p>No aplica</p>	<p>De los contratos presentados por el proponente, los contratos:3-1-77258-001 de 2018,1423-2013 CO1.PCCNTR.2 cumplen para acreditar la experiencia solicitada en los términos de referencia.</p> <p>El contrato CO1.PCCNTR.1 893226 no cumple de conformidad con la Nota 5 del numeral 6.3.1 EXPERIENCIA MÍNIMA REQUERIDA: <u>“Para la acreditación de experiencia específica no se tendrán en cuenta contratos cuyo objeto no esté relacionado directamente con la dotación de mobiliario o menaje de comedores o cocinas. No será válida la experiencia por interventoría o supervisión para la implementación de modelos pedagógicos en todas sus modalidades conformada con elementos pedagógicos, lúdicos así mismo no será válida la experiencia en interventorías para la entrega de equipos o soluciones tecnológicas en todas sus modalidades.”</u></p>
<p>Los contratos aportados deberán sumar un valor igual o superior a 1.5 veces el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV.</p>	<p>Cumple</p>	<p>No aplica</p>	<p>Cumple la cantidad de salarios mínimos acreditada por el proponente. El proponente aporta un total 3991.75 SMMLV.</p>
<p>Diligenciamiento Anexo 6: Experiencia mínima</p>	<p>Cumple</p>	<p>No aplica</p>	<p>No aplica</p>
<p>6.3.3 Reglas para la acreditación de la experiencia específica del Proponente</p>	<p>Cumple</p>		<p>Se subsana correctamente</p>

Resultados de la evaluación de orden técnico:	Cumple
--	---------------

1.2.1.4 Oferta Económica

Concepto	Valor Total
VALOR del Proyecto - Subtotal	\$ 204,660,250.42
Valor IVA	\$ 38,885,447.58
Valor Total del proyecto	\$ 243,545,698.00

Observaciones	Evaluación
Moneda: El ofrecimiento económico se deberá realizar en pesos colombianos	Cumple
IVA: En caso de que la Oferta Económica no presente por separado el IVA, o no se precise si el ofrecimiento económico incluye o no el IVA, se entenderá que está incluido	Cumple
El oferente debe incluir los costos inherentes a los recursos necesarios para administrar el contrato, entendiendo por este concepto los requeridos para mantener la disponibilidad de su organización y operación, tales como arrendamientos de bienes inmuebles, cargas tributarias, servicios públicos, garantías/pólizas y los costos de contingencia por traslado de riesgos ordinarios, desplazamientos, horarios de trabajo nocturnos, dominicales, festivos y en general, todos los costos que le permitirían mantener condiciones de normalidad en la ejecución de los servicios o actividades.	Cumple
El Proponente deberá tener en cuenta para el diligenciamiento y presentación de su Oferta económica el Anexo 8. Propuesta Económica	Cumple
Si el valor de la oferta económica o posterior a la corrección aritmética es menor al valor mínimo estimado del presupuesto del proyecto.	Cumple
Resultados de la evaluación oferta económica:	CUMPLE

1.3 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

1.3.1 ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR SAS

1.3.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

N°	Con la propuesta se deberán cumplir los requisitos y allegar los documentos señalados a continuación	Resultado de la evaluación	Folio (s)	Observaciones	Subsanaciones
1.3.1	Carta de presentación de la Propuesta	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 3-5	No aplica	No aplica
1.3.2	Matricula mercantil expedida por la Cámara de Comercio	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 06-16	No aplica	No aplica
1.3.3	Certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 06-16	No aplica	No aplica
1.3.4	Documento de conformación de Consorcios y Uniones Temporales (Proponentes plurales)	No aplica	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 No aplica	No aplica	No aplica
1.3.5	Apoderados	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
1.3.6	Registro único tributario – RUT	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 16-19	No aplica	No aplica
1.3.7	Multas y sanciones	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 143	No aplica	No aplica
1.3.8	Certificado de pago de aportes parafiscales	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 129-130	No aplica	No aplica

1.3.9	Garantía de Seriedad de la Propuesta	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 131-140	No aplica	No aplica
1.3.10	Fotocopia de la cedula de ciudadanía	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 141-142	No aplica	No aplica
1.3.11	Abono de la Propuesta	Cumple	Correo 1 requisitos habilitantes remisión N°1 158-161	No aplica	No aplica
1.3.12	Certificación del revisor fiscal	No aplica	No aplica	No aplica	No aplica
1.3.13	Antecedentes vigentes a la fecha de cierre del proceso de selección de procuraduría, contraloría, policía nacional y medidas correctivas RNMC.	Cumple	No aplica	Se subsano correctamente	No aplica
1.3.14	Debida diligencia ampliada área cumplimiento	Cumple	No aplica	Se realiza la debida diligencia al proponente por el área de cumplimiento	No aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	Cumple
--	--------

1.3.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

N°	Capacidad financiera	Resultado de la evaluación	Folio (s)	Criterio	Observaciones
----	----------------------	----------------------------	-----------	----------	---------------

1.2.1	Balance general y estado de resultados del año 2023	Cumple	No aplica	Los Proponentes deben presentar el Balance General y Estado de Resultados con corte al 31 de diciembre de 2023, debidamente firmados por el Representante Legal, Contador Público y revisor fiscal, cuando aplique; bajo cuya responsabilidad se hubieren elaborado, según lo establecido en el artículo 37 de la Ley 222 de 1995.	No aplica
1.2.2	Notas a los estados financieros	Cumple	No aplica	Se deberán presentar junto al balance y estado de resultados, Las notas explicativas de los estados financieros especificando los gastos de intereses.	No aplica

1.2.3	Certificación y dictamen de los estados financieros	Cumple	No aplica	<p>El dictamen a los estados financieros será analizado y verificado, así:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Dictamen Limpio: Se acepta. •Dictamen con Salvedades: Se acepta, cuando las salvedades no tengan relación directa con la información requerida para calcular los Indicadores de capacidad Financiera y Administrativa. •Dictamen Negativo: No se acepta y genera rechazo de la propuesta. •Abstención de Dictamen: No se acepta y genera rechazo de la propuesta. 	No aplica
1.2.4	Fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de antecedentes disciplinarios Tarjeta Profesional del Contador	Cumple	Documentos Contadora	Certificado de Antecedentes Disciplinarios del Contador Público - Revisor Fiscal, emitido por la Junta Central	No aplica

	Público - Revisor Fiscal			de Contadores, la fecha de expedición no debe ser superior a tres meses, contados a la fecha de cierre del proceso	
1.2.5	Indicadores financieros	Cumple	No aplica	ver tabla siguiente	

Indicadores Financieros

NO.	Indicador	Evaluación	Formula	Criterio	Índice Oferente
2	Liquidez (L)	Cumple	Activo Corriente / Pasivo Corriente	Mayor o igual a $\geq 1,25$	1.53
3	Nivel de Endeudamiento (NE)	Cumple	Pasivo Total / Activo Total * 100	Menor o igual a $\leq 70\%$	41%
4	Razón de cobertura de interés (CI)	Cumple	Utilidad Operacional / Gastos de Intereses	Mayor o igual a ≥ 1	10.66
5	Rentabilidad del Patrimonio (ROE)	Cumple	Utilidad Operacional / Patrimonio * 100	Mayor o igual a ≥ 1.3	38%
6	Rentabilidad del Activo (ROA)	Cumple	Utilidad Operacional / Activo * 100	Mayor o igual a ≥ 1.3	23%

Resultados de la evaluación de orden financiero:	Cumple
---	--------

1.3.1.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA

Contratista	N° contrato	Firma contratante	Objeto del contrato	Estado contrato	Valor del contrato sin IVA	Fecha de inicio	Fecha final	Valor referencia en SMMLV sin IVA
ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S	3-1-92732-001-2020	FIDUPREVISORA S.A	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA SIGUIENTES PROYECTOS: 1. DOTACIÓN DE MOBILIARIO PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CENTROS ASOCIADOS DEL MUNICIPIO EL COPEY – CESAR. 2. DOTACIÓN DE MOBILIARIO PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CENTROS ASOCIADOS DEL MUNICIPIO DE LA GLORIA – CESAR. 3. DOTACIÓN DE MOBILIARIO PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y CENTROS ASOCIADOS DEL MUNICIPIO DE DAGUA – VALLE DEL CAUCA.	Liquidado	\$326,647,490	26/10/2020	10/05/2021	372.12

ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S	3-1-98865-002-2021	FIDUPREVISORA S.A	REALIZAR LA CONTRATACIÓN DE LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y JURÍDICO PARA LOS SIGUIENTES PROYECTOS: 1. DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR FASE 1 PARA INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE CHAPARRAL DEPARTAMENTO DEL TOLIMA; 2. DOTACIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR PARA TODAS LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOBLANCO	Liquidado	\$ 692,689,000.00	11/10/2021	30/04/2022	762.43

			DEPARTAMENTO DEL TOLIMA.					
--	--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--

Evaluación realizada por el comité evaluador:

Capacidad Técnica	Cumple / No Cumple	Folio (S)	Evaluación- Observaciones
<p>Para el presente proceso licitatorio los proponentes deberán presentar mínimo un (1) y máximo cuatro (4) contratos ejecutados directamente que se encuentren terminados.</p> <p>Al menos uno de los contratos aportados, incluyendo sus adiciones deberá ser por un valor superior al 50% del valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV. En los contratos cuyo alcance incluya la interventoría de otros productos o servicios, solo se deberá tener en cuenta la proporcionalidad del componente de dotaciones en el contrato objeto de la intervención. El Proponente deberá allegar documento (orden de compra, factura, acta, etc.) que soporte claramente el porcentaje, o, valor, o, ítems del componente dotación de mobiliario.</p>	Cumple	No aplica	El proponente aporta los contratos 3-1-92732-001-2020 y 3-1-98865-002-2021
<p>deberán tener por objeto o contener dentro de su alcance: • “Interventoría y/o supervisión de dotación de elementos de modalidad institucional”,</p>	Cumple	No aplica	Los contratos 3-1-92732-001-2020 y 3-1-98865-002-2021 cumplen para acreditar la experiencia solicitada.
<p>Los contratos aportados deberán sumar un valor igual o superior a 1.5 veces el valor del PRESUPUESTO ESTIMADO (PE), expresado en SMMLV.</p>	Cumple	No aplica	Cumple la cantidad de salarios mínimos acreditada por el proponente. El proponente aporta un total 1134.55 SMMLV.

Diligenciamiento Anexo 6: Experiencia mínima	Cumple	No aplica	Anexo debidamente diligenciado por el proponente.
6.3.3 Reglas para la acreditación de la experiencia específica del Proponente	Cumple	No aplica	Se subsano correctamente

Resultados de la evaluación de orden técnico:	Cumple
--	--------

1.3.1.4 Oferta económica

Concepto	Valor Total
VALOR del Proyecto - Subtotal	\$ 202,775,000.00
Valor IVA	\$ 38,527,250.00
Valor Total del proyecto	\$ 241,302,250.00

Observaciones	Evaluación	Observación
Moneda: El ofrecimiento económico se deberá realizar en pesos colombianos	Cumple	No aplica
IVA: En caso de que la Oferta Económica no presente por separado el IVA, o no se precise si el ofrecimiento económico incluye o no el IVA, se entenderá que está incluido	Cumple	No aplica
El oferente debe incluir los costos inherentes a los recursos necesarios para administrar el contrato, entendiendo por este concepto los requeridos para mantener la disponibilidad de su organización y operación, tales como arrendamientos de bienes inmuebles, cargas tributarias, servicios públicos, garantías/pólizas y los costos de contingencia por traslado de riesgos ordinarios, desplazamientos, horarios de trabajo nocturnos, dominicales, festivos y en general, todos los costos que le permitirían mantener condiciones de normalidad en la ejecución de los servicios o actividades.	Cumple	No aplica
El Proponente deberá tener en cuenta para el diligenciamiento y presentación de su Oferta económica el Anexo 8. Propuesta Económica	Cumple	No aplica

Si el valor de la oferta económica o posterior a la corrección aritmética es menor al valor mínimo estimado del presupuesto del proyecto.	Cumple	No aplica
Resultados de la evaluación oferta económica:	Cumple	

1.4 Resumen Evaluación Requisitos Habilitantes definitiva

No	Nombre del oferente	Requisitos habilitantes de orden jurídico	Requisitos habilitantes de orden financiero	Requisitos habilitantes de orden técnico	Oferta económica	Resultado final
1	ARG CONSULTORES & SERVICIOS SAS	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple / habilitado
2	CONSORCIO INTER-DOTACIÓN SCAIN	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple / habilitado
3	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR SAS	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple / habilitado

El presente informe se publica a los veintisiete (27) días del mes de septiembre del año 2024.

Luis Enrique Velasquez Crisancho
Fondos y Vinculaciones
Fiduciaria Popular S.A.

William Orlando Montes Garzón
Financiera
Fiduciaria Popular S.A.

Alejandra Ochoa Moreno
Jurídica
Fiduciaria Popular S.A.

Leidy Diana Rojas Pérez
Negocios Fiduciarios
Fiduciaria Popular S.A.