

Acta de adjudicación
Patrimonio autónomo OXI APUESTAS LA PERLA
2 de octubre de 2025

Proceso de Licitación Privada Abierta No. 002 de 2025 para la contratación del interventor del proyecto: “dotación de mobiliario escolar para las instituciones educativas del municipio de el Playón Santander.”

Consideraciones

1. Fiduciaria Popular S.A., obrando en calidad de vocera y administradora del Patrimonio autónomo **OXI APUESTAS LA PERLA** y en desarrollo del Contrato Fiduciario celebrado el 08 de mayo de 2025, inició el proceso de selección a través de Licitación Privada Abierta N° 002 de 2025 para la contratación del interventor del proyecto: dotación de mobiliario escolar para las instituciones educativas del municipio de el Playón Santander.
2. El día 26 de agosto de 2025 Fiduciaria Popular S.A en la citada calidad realizó la publicación de los Términos de Referencia para participar en el proceso de la Licitación Privada Abierta N° 002 de 2025 y sus correspondientes anexos.
3. De acuerdo con las observaciones recibidas por los proponentes interesados en el proceso de licitación Privada Abierta N° 002 de 2025, fue necesario modificar los Términos de Referencia mediante Adenda No. 2 el 4 de septiembre de 2025 con el fin de modificar el numeral 5.1.1.1. MATRICULA MERCANTIL (REGISTRO MERCANTIL PERSONA NATURAL EXPEDIDA POR LA CÁMARA DE COMERCIO, el numeral 5.2.2. DECLARACIÓN DE RENTA y el numeral 4.6. CAUSALES DE RECHAZO DE LAS PROPUESTAS
4. Para efectos de la selección del proceso de Licitación Privada Abierta No. 002 DE 2025 para contratar al interventor del proyecto: “dotación de mobiliario escolar para las instituciones educativas del municipio de el Playón Santander”, cuya recepción de propuestas cerró el pasado 8 de septiembre de 2025 a las 11:00 am; se presentaron la siguiente propuesta:

Proponente	Fecha de Recibido	Medio de recibido
ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.	08/09/2025 10:57 a. m	Correo electrónico

5. El dieciocho (18) de septiembre del año 2025 se publicó el Informe definitivo de evaluación de requisitos habilitantes del proceso de Licitación Privada Abierta N° 002 de 2025, arrojando los siguientes resultados

No.	NOMBRE DEL OFERENTE	REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO	RESULTADO FINAL
1	ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

6. El veinticuatro (24) de septiembre del año 2025 se publicó el Informe definitivo de evaluación de requisitos ponderables del proceso de Licitación Privada Abierta N° 002 de 2025, arrojando los siguientes resultados:

De acuerdo con la revisión realizada en el presente informe, Fiduciaria Popular se permite indicar que el oferente ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S. quedo habilitado con un puntaje el 100%.

De acuerdo con lo anteriormente expuesto;

Resuelve:

Primero: Adjudicar el proceso Licitación Privada Abierta N° 002 de 2025 al proponente **ESPACIOS URBANOS GRUPO CONSTRUCTOR S.A.S.** identificado con NIT 900.727.376 1 para realizar la dotación de mobiliario escolar para las instituciones educativas del municipio de el Playón Santander, el valor total del contrato corresponde a **CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y UN MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS MCTE (\$147.331.520,00)** incluido IVA, según la propuesta económica presentada y el plazo de ejecución será de cuatro (4) meses, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio.

Segundo: El Acta de Adjudicación se entenderá notificada a los proponentes, con la publicación del documento a los dos (2) días del mes de octubre del año dos mil veinticinco (2025), en la página web de Fiduciaria Popular www.fidupopular.com.co modulo convocatorias oficiales – obras por impuestos.



Adriana Rodríguez León

Representante Legal 

Fiduciaria Popular S.A. Actuando como vocera y administradora del P.A. OXI APUESTAS LA PERLA
Nit. 830.053.691-8

Acta de adjudicación

Informe de auditoría final

2025-10-02

Fecha de creación:	2025-10-02
Por:	Martha Liliana Rincon Hernandez (martha.rincon@fidupopular.com.co)
Estado:	Firmado
ID de transacción:	CBJCHBCAABAA7DNU_v89E6LHOBj2_bYTMNG2baTgczO

Historial de “Acta de adjudicación”

-  Martha Liliana Rincon Hernandez (martha.rincon@fidupopular.com.co) ha creado el documento.
2025-10-02 - 20:46:10 GMT- Dirección IP: 163.116.234.100.
-  El documento se ha enviado por correo electrónico a leiber.leon@fidupopular.com.co para su aprobación
2025-10-02 - 20:46:51 GMT
-  leiber.leon@fidupopular.com.co ha visualizado el correo electrónico.
2025-10-02 - 20:47:18 GMT- Dirección IP: 104.47.51.126.
-  El firmante leiber.leon@fidupopular.com.co firmó con el nombre de Leiber Yair Leon Bustos
2025-10-02 - 20:49:09 GMT- Dirección IP: 163.116.234.50.
-  Leiber Yair Leon Bustos (leiber.leon@fidupopular.com.co) ha aprobado el documento.
Fecha de aprobación: 2025-10-02 - 20:49:11 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 163.116.234.50.
-  El documento se ha enviado por correo electrónico a Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) para su firma.
2025-10-02 - 20:49:13 GMT
-  Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) ha visualizado el correo electrónico.
2025-10-02 - 21:01:44 GMT- Dirección IP: 104.47.56.126.
-  Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) ha firmado electrónicamente el documento.
Fecha de firma: 2025-10-02 - 21:01:54 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 163.116.226.119.
-  Documento completado.
2025-10-02 - 21:01:54 GMT