

Adenda No. 3
P.A. OXI APUESTAS LA PERLA
24 de octubre de 2025

Proceso de Licitación Privada Abierta No. 001 de 2025 para contratar la prestación de servicios de Interventoría del proyecto dentro del marco del mecanismo de obras por impuestos el cual tiene por objeto: DOTACIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES EN EL MUNICIPIO DE MATANZA.

Fiduciaria Popular S.A, en calidad de vocera y administradora del Patrimonio Autónomo OXI APUESTAS LA PERLA, haciendo uso de lo dispuesto en el numeral 3.2. ADENDAS de los términos de referencia del proceso Licitación Privada Abierta N° 001 de 2025, se permite informar a los interesados en el presente proceso, que se hace necesario emitir la presente Adenda No. 3, con base en lo siguiente:

Consideraciones

1. Fiduciaria Popular S.A., obrando en calidad de vocera y administradora del Patrimonio Autónomo denominado OXI APUESTAS LA PERLA y en desarrollo del Contrato Fiduciario celebrado el 14 de mayo de 2025, inició el proceso de selección a través de Licitación Privada Abierta N° 001 de 2025 para realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y jurídica para el proyecto dentro del marco del mecanismo de obras por impuestos el cual tiene por objeto: *DOTACIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES EN EL MUNICIPIO DE MATANZA*”.
2. El día 15 de septiembre de 2025 Fiduciaria Popular S.A en la citada calidad realizó la publicación de los Términos de Referencia para participar en el proceso de la Licitación Privada Abierta N° 001 de 2025 y sus correspondientes anexos.
3. De acuerdo con el rediseño generado en el módulo de convocatorias de obras por impuestos en la página web de Fiduciaria Popular SA, fue necesario aclarar mediante Adenda No. 1 el 25 de septiembre de 2025 el nuevo enlace de acceso al proceso de licitación privada abierta No. 001 de 2025.
4. De acuerdo con las solicitudes del comité evaluador y su potestad verificadora fue necesario modificar el cronograma de los términos de referencia mediante adenda No. 3 el 24 de octubre de 2025.

Resuelve

Primero: Se modifica el numeral 2.19. CRONOGRAMA del proceso licitación Privada Abierta N° 001 de 2025, la cual queda estipulada de la siguiente forma:

ACTIVIDAD	FECHA, HORA Y LUGAR SEGÚN CORRESPONDA
Apertura LPA y publicación de los términos de referencia preliminares	Fecha: 15/09/2025 Lugar: Página Web Fiduciaria Popular S.A. https://www.fidupopular.com.co/en/convocatorias
Plazo máximo para la presentación de observaciones a los términos de referencia.	Fecha: 18/09/2025 Hora: 03:00 p.m. Vía correo electrónico: licitacionesoxi@fidupopular.com.co
Plazo máximo para ofrecer respuesta a las observaciones a los términos de referencia y publicación de los términos de referencia definitivos	Fecha: 25/09/2025 Lugar: Página Web Fiduciaria Popular S.A. https://www.fidupopular.com.co/en/convocatorias-obras-por-impuestos
Cierre de la etapa de recibo de propuestas - (plazo máximo de presentación de oferta)	Fecha: 30/09/2025 Hora: 03:00 p.m. Lugar: correo electrónico licitacionesoxi@fidupopular.com.co
Acta de Cierre de Propuestas	Fecha: 01/10/2025 Lugar: Página Web Fiduciaria Popular S.A. https://www.fidupopular.com.co/en/convocatorias-obras-por-impuestos
Publicación del informe de requisitos habilitantes (orden jurídico, financiero y técnico - Solicitud de subsanación).	Fecha: 07/10/2025 Lugar: Página Web Fiduciaria Popular S.A. https://www.fidupopular.com.co/en/convocatorias-obras-por-impuestos
Oportunidad para subsanar	Fecha: 10/10/2025 Hora: 03:00 p.m.

ACTIVIDAD	FECHA, HORA Y LUGAR SEGÚN CORRESPONDA
	Vía correo electrónico: licitacionesoxi@fidupopular.com.co
Publicación del informe definitivo de requisitos habilitantes (orden jurídico, financiero y técnico)	Fecha: 20/10/2025 Lugar: Página Web Fiduciaria Popular S.A. https://www.fidupopular.com.co/en/convocatorias-obras-por-impuestos
Publicación del alcance al informe definitivo de requisitos habilitantes (orden jurídico, financiero y técnico)	Fecha: 27/10/2025 Lugar: Página Web Fiduciaria Popular S.A. https://www.fidupopular.com.co/en/convocatorias-obras-por-impuestos
Publicación del informe de requisitos ponderables	Fecha: 29/10/2025 Lugar: Página Web Fiduciaria Popular S.A. https://www.fidupopular.com.co/en/convocatorias-obras-por-impuestos
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación de requisitos ponderables	Fecha: 04/11/2025 Hora: 03:00 p.m. Vía correo electrónico: licitacionesoxi@fidupopular.com.co
Respuesta a observaciones y publicación del informe definitivo de requisitos ponderables (orden de elegibilidad, recomendación del contratista seleccionado o de declaratoria desierta o fallido de la LPA)	Fecha: 10/11/2025 Lugar: Página Web Fiduciaria Popular S.A. https://www.fidupopular.com.co/en/convocatorias-obras-por-impuestos
Publicación de acta de aceptación de la oferta o de declaratoria desierta	Fecha: 11/11/2025 Lugar: Página Web Fiduciaria Popular S.A. https://www.fidupopular.com.co/en/convocatorias-obras-por-impuestos

No se recibirán propuestas por fuera de la fecha y hora indicadas en el cronograma ni de manera distinta a la allí establecida. Las que sean entregadas por fuera de la fecha y hora, no serán objeto de evaluación y se devolverán sin abrir al remitente.

La presente Adenda será comunicada a los interesados a través de la página Web de Fiduciaria Popular S.A. <https://www.fidupopular.com.co/en/convocatorias-obras-por-impuestos>.

Los demás puntos de los Términos de Referencia del proceso de Licitación Privada Abierta N° 001 de 2025 del Patrimonio Autónomo denominado OXI APUESTAS LA PERLA, permanecerán iguales.



Adriana Rodríguez León

Representante Legal

Fiduciaria Popular S.A. vocera y administradora del Patrimonio Autónomo OXI APUESTAS LA PERLA

Adenda No. 3

Informe de auditoría final

2025-10-24

Fecha de creación:	2025-10-24
Por:	Martha Liliana Rincon Hernandez (martha.rincon@fidupopular.com.co)
Estado:	Firmado
ID de transacción:	CBJCHBCAABAAqzzuYxamTIF7AWiQ8Bkqy8bUWAYzql0E

Historial de “Adenda No. 3”

-  Martha Liliana Rincon Hernandez (martha.rincon@fidupopular.com.co) ha creado el documento.
2025-10-24 - 11:46:40 GMT- Dirección IP: 163.116.226.113.
-  El documento se ha enviado por correo electrónico a Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) para su firma.
2025-10-24 - 11:47:19 GMT
-  Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) ha visualizado el correo electrónico.
2025-10-24 - 12:38:13 GMT- Dirección IP: 104.47.56.126.
-  Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) ha firmado electrónicamente el documento.
Fecha de firma: 2025-10-24 - 12:59:19 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 163.116.226.122.
-  Documento completado.
2025-10-24 - 12:59:19 GMT