

INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

PATRIMONIO AUTÓNOMO PA OXI INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PEREZ LICITACIÓN PRIVADA ABIERTA NO. 001 DE 2024

OBJETO:

REALIZAR LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO: “CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EDUCATIVA PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PÉREZ, VEREDA QUEBRADONA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, MUNICIPIO DE ITUANGO” – BPIN 20240214000013

FEBRERO DE 2025

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES.....	3
1.1 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES.....	3
CONSULTORIAS Y OBRAS CIVILES JF S.A.S INTEGRANTES	3
1.1.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO	3
1.1.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO	4
1.1.1.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA	6
1.2 RESUMEN EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES	6

1. INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES

Para efectos de la selección del proceso de Licitación privada abierta No. 001 de 2024 realizar la ejecución del proyecto CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA BÁSICA EDUCATIVA PARA LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LA PÉREZ, VEREDA QUEBRADONA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, MUNICIPIO DE ITUANGO cuya recepción de propuestas cerró el pasado 7 de febrero e de 2025 a las 4:00pm., se presentaron las siguientes propuestas:

Proponente	Fecha de Recibido	Medio de recibido
CONSULTORIAS Y OBRAS CIVILES JF S.A.S	Viernes/07/02/2025 1:58 p.m.	Correo electrónico

1.1 EVALUACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

CONSULTORIAS Y OBRAS CIVILES JF S.A.S INTEGRANTES

1.1.1.1 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN JURÍDICO

CON LA PROPUESTA SE DEBERÁN CUMPLIR LOS REQUISITOS Y ALLEGAR LOS DOCUMENTOS SEÑALADOS A CONTINUACIÓN	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
Carta de presentación de la propuesta	Cumple	No Aplica
Certificado de existencia y representación legal expedido por la cámara de comercio	Cumple	No Aplica
Apoderados	No Aplica	No Aplica
Registro único tributario - Rut	Cumple	No Aplica
Registro único de proponentes - Rup	Cumple	No Aplica
Multas y sanciones.	Cumple	No Aplica
Certificado de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales	Cumple	No Aplica
Garantía de seriedad de la propuesta	Cumple	No Aplica
Fotocopia de cédula de ciudadanía	Cumple	No aplica
Formato de certificación de prevención del lavado activos y de la financiación del terrorismo	Cumple	No Aplica
Abono de la propuesta	Cumple	No Aplica
Certificación del revisor fiscal	No Aplica	No Aplica
Antecedentes vigentes a la fecha de cierre del proceso de selección de procuraduría, contraloría, policía nacional y medidas correctivas RNMC	Cumple	Se subsano por parte del oferente- se realiza la debida diligencia se informó por parte del área de cumplimiento que no se encuentran tipologías LAFT

• Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 • PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

• servicioalcliente@fidupopular.com.co • www.fidupopular.com.co

• Línea Nacional Gratuita 018000-513962

CON LA PROPUESTA SE DEBERÁN CUMPLIR LOS REQUISITOS Y ALLEGAR LOS DOCUMENTOS SEÑALADOS A CONTINUACIÓN	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	OBSERVACIONES
		que impidan continuar con el trámite.
Documento de conformación de consorcios o uniones temporales	No Aplica	No Aplica
Debida diligencia ampliada área cumplimiento	Cumple	No Aplica

Resultados de la evaluación jurídica:	Cumple
---------------------------------------	--------

1.1.1.2 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO

Página términos de referencia	CAPACIDAD FINANCIERA	RESULTADO DE LA EVALUACIÓN	Criterio	OBSERVACIONES
47	Balance General Y Estado De Resultados	Cumple	N/A	N/A
48	Notas A Los Estados Financieros	Cumple	N/A	N/A
48	Certificación Y Dictamen De Los Estados Financieros	Cumple	N/A	Se subsanó por parte del oferente
48	Fotocopia De La Tarjeta Profesional Y Certificado De Antecedentes Disciplinarios	Cumple	N/A	Se subsanó por parte del oferente
49	Indicadores Financieros Proponentes Nacionales Y Extranjeros	Cumple	N/A	N/A

Indicadores Financieros

Indicador	Evaluación	Criterio	Índice Oferente	Observaciones
Capital de trabajo	Cumple	60% del valor del contrato	15.024.276.000	N/A
Indice de Liquidez	Cumple	Mayor o igual a $\geq 1,0$	36,45	N/A
Nivel de Endeudamiento	Cumple	Menor a $\leq 70\%$	2%	N/A
Razón de cobertura de interés	No Aplica	Mayor o igual a $\geq 1,0$	NO APLICA	N/A
Indicadores de capacidad organizacional				N/A
Rentabilidad del patrimonio	Cumple	Mayor o igual a $\geq 1\%$	20%	N/A
Rentabilidad del activo	Cumple	Mayor o igual a $\geq 1\%$	19%	N/A

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS		Consultorías y obras
PARTICIPACIÓN		100%
Clase de persona		
NIT		
Activo Corriente		\$ 15.448.129.000
Activo Total		\$ 17.868.290.000
Pasivo Corriente		\$ 423.853.000
Pasivo Total		\$ 423.853.000
Patrimonio		\$ 17.444.437.000
Utilidad / pérdida Operacional		\$ 3.530.717.000
Utilidad (Perdida) Neta del Ejercicio		\$ 3.411.868.000
Gastos por Intereses		\$
Capital de trabajo		\$ 15.024.276.000
Índice de Liquidez		36,45
Endeudamiento		2%
Razón de cobertura de interés		0
Rentabilidad del Patrimonio		20%
Rentabilidad del Activo		19%

• Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 • PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

• servicioalcliente@fidupopular.com.co • www.fidupopular.com.co

• Línea Nacional Gratuita 018000-513962

INFORMACION PARA INDICADORES FINANCIEROS		Consultorías y obras
Resultados de la evaluación financiera:		Cumple

1.1.1.3 EVALUACIÓN REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO - EXPERIENCIA ESPECIFICA

Nota: En el Anexo 1. Se adjunta la correspondiente evaluación técnica.

Se subsanó por parte del oferente

1.2 Resumen Evaluación Requisitos Habilitantes

No	Nombre del oferente	Requisitos habilitantes de orden jurídico	Requisitos habilitantes de orden financiero	Requisitos habilitantes de orden técnico	Resultado final
1	CONSULTORIAS Y OBRAS CIVILES JF S.A.S	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

El presente informe se publica a los veintiocho (28) días del mes de febrero del año 2025.

Ricardo Ardila

Ricardo Ardila (27 feb.. 2025 16:06 EST)

Ricardo Ardila Ospina
Profesional de proyectos en obra
Grupo Argos

Luis Enrique Velasquez Cristancho
Firmado digitalmente por Luis Enrique Velasquez Cristancho
Fecha: 2025.02.27 10:51:59 -05'00'
Luis Enrique Velasquez Cristancho
Fondos y Vinculaciones
Fiduciaria Popular S.A.

Zayda Johanna Zaraza Sanchez
Firmado digitalmente por Zayda Johanna Zaraza Sanchez
Fecha: 2025.02.27 10:57:10 -05'00'
Zayda Johanna Zaraza Sanchez
Jurídica
Fiduciaria Popular S.A

DRP

Leidy Diana Rojas Perez (27 feb.. 2025 18:46 EST)

Leidy Diana Rojas Pérez
Negocios Fiduciarios
Fiduciaria Popular S.A.

William Orlando Montes Garzon
Firmado digitalmente por William Orlando Montes Garzon
Fecha: 2025.02.27 10:37:03 -05'00'
William Orlando Montes Garzon
Financiera
Fiduciaria Popular S.A.

Informe definitivo habilitantes PA OXI IE LA PEREZ

Informe de auditoría final

2025-02-27

Fecha de creación:	2025-02-27
Por:	Luisa Fernanda Pinzon Moreno (luisa.pinzon@fidupopular.com.co)
Estado:	Firmado
ID de transacción:	CBJCHBCAABAAAsAYh_S2bikXEjk9cL4_PXwT_J-QHTGC3

Historial de “Informe definitivo habilitantes PA OXI IE LA PEREZ”

- 👤 William Orlando Montes Garzon (william.montes@fidupopular.com.co) ha firmado previamente el documento digitalmente.
2025-02-27 - 15:37:03 GMT- Dirección IP: 190.144.253.210.
- 👤 Luis Enrique Velasquez Cristancho (Luis.Velasquez@fidupopular.com.co) ha firmado previamente el documento digitalmente.
2025-02-27 - 15:51:59 GMT- Dirección IP: 190.144.253.210.
- 👤 Zayda Johanna Zaraza Sanchez (zayda.zaraza@fidupopular.com.co) ha firmado previamente el documento digitalmente.
2025-02-27 - 15:57:10 GMT- Dirección IP: 190.144.253.210.
- 📄 Luisa Fernanda Pinzon Moreno (luisa.pinzon@fidupopular.com.co) ha creado el documento.
2025-02-27 - 20:16:10 GMT- Dirección IP: 190.144.253.210.
- ✉️ El documento se ha enviado por correo electrónico a Ricardo Ardila (ricardo.ardila@argos.com.co) para su firma.
2025-02-27 - 20:16:51 GMT
- ✉️ El documento se ha enviado por correo electrónico a Leidy Diana Rojas Perez (leidy.rojas@fidupopular.com.co) para su firma.
2025-02-27 - 20:16:52 GMT
- 📄 Ricardo Ardila (ricardo.ardila@argos.com.co) ha visualizado el correo electrónico.
2025-02-27 - 21:05:57 GMT- Dirección IP: 181.51.32.17.
- 👤 Ricardo Ardila (ricardo.ardila@argos.com.co) ha firmado electrónicamente el documento.
Fecha de firma: 2025-02-27 - 21:06:31 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 181.51.32.17.

 Leidy Diana Rojas Perez (leidy.rojas@fidupopular.com.co) ha visualizado el correo electrónico.

2025-02-27 - 23:45:53 GMT- Dirección IP: 104.47.56.126.

 Leidy Diana Rojas Perez (leidy.rojas@fidupopular.com.co) ha firmado electrónicamente el documento.

Fecha de firma: 2025-02-27 - 23:46:05 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 190.144.253.210.

 Documento completado.

2025-02-27 - 23:46:05 GMT