

| | | | |
|---|-------------------------------|---|---|
|  | DEPARTAMENTO DEL HUILA | CODIGO: FO-MG-014-01 |   |
| | ALCALDIA MUNICIPAL DE GIGANTE | VERSIÓN: 1 | |
| | NIT: 891.180.176 - 1 | FECHA DE APROBACIÓN: 01-06-2020 | |
| | DESPACHO ALCALDE | | |
| | ADENDA | Pág. 1 | |

ADENDA 001 DE 2022 (MODIFICATORIA)

Convocatoria privada No. 01 – FIDUPOPULAR

“SELECCIONAR UN FIDEICOMITENTE CONSTRUCTOR PARA LA EJECUCIÓN DE UN (1) PROYECTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL DENOMINADO URBANIZACION VILLAMARIA EN UN INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO Y CON CAPACIDAD PARA APROXIMADAMENTE DE 100 UNIDADES DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL IRREVOCABLE DE ADMINISTRACIÓN Y PAGOS DEL 8 DE NOVIEMBRE DE 2022.”

De conformidad con lo señalado en los términos de referencia (pliego de condiciones) y considerando:

Que según el cronograma establecido en los términos de referencia el término máximo para la recepción de ofertas al interior del procedimiento de selección de la referencia se fijó para el día 13 de diciembre a través de los canales de contacto dispuestos por la Fiduciaria del Banco Popular – FIDUPOPULAR, al tiempo que la publicación del informe de evaluación se fijó a partir del 14 de diciembre de 2022 para que se presentaran las observaciones respectivas hasta el 15 de diciembre de 2022.

Que mediante Resolución 314 del 21 de noviembre de 2022 *“Por la cual se conforma el Comité asesor y evaluador de propuestas al interior del proceso de selección del fideicomitente constructor adelantado por la Fiduciaria Popular – FIDUPOPULAR S.A.”*, se designó el Comité evaluador de ofertas encargado de la verificación de los requisitos habilitantes y posterior ponderación de los ofrecimientos que se allegasen.

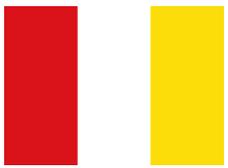
Que en la fecha y hora prevista para el cierre de este trámite, se registró el arribo de una (1) oferta contentiva de 479 folios que deben ser revisados, calificados y ponderados por parte del Comité Evaluador designado; lo cual exige una actividad de verificación rigurosa, frente a lo cual los integrantes del Comité Evaluador manifestaron la necesidad de contar con un tiempo adicional para llevarlas a cabo en debida forma en razón a que durante el día 14 de diciembre de 2022 se han venido llevando a cabo los trámites administrativos necesarios para realizar la audiencia de adjudicación de la Licitación 04 de 2022.

Que por considerarlo viable y según las consideraciones precedentes, el MUNICIPIO se permite hacer las siguientes manifestaciones:

1. MODIFICACIÓN AL CRONOGRAMA DEL PROCESO:

Modifíquese el cronograma del proceso de conformidad con las consideraciones precedentes, reprogramando las etapas del mismo en la siguiente forma:

| ÍTEM | CRONOGRAMA DEL PROCESO | | |
|------|---|---------------------|---|
| | ACTIVIDAD | FECHA | LUGAR |
| 1 | PUBLICACION TERMINOS DE REFERENCIA DE CONSTRUCTORES A | 7 de diciembre 2022 | https://www.fidupopular.com.co/wps/portal/fiduciaria-popular/bienvenidos/fiduciaestructurada/fiducia-inmobiliaria/convocatorias/ |

| | | | |
|---|-------------------------------|---|---|
|  | DEPARTAMENTO DEL HUILA | CODIGO: FO-MG-014-01 |  |
| | ALCALDIA MUNICIPAL DE GIGANTE | VERSIÓN: 1 | |
| | NIT: 891.180.176 - 1 | FECHA DE APROBACIÓN: 01-06-2020 | |
| | DESPACHO ALCALDE | Pág. 2 | |
| | ADENDA | | |

| | | | |
|----|---|--|---|
| 2 | OBSERVACIONES A LOS TERMINOS DE REFERENCIA | Hasta el 9 de diciembre 2022 | https://www.fidupopular.com.co/wps/portal/fiduciaria-popular/bienvenidos/fiduciaestructurada/fiducia-inmobiliaria/convocatorias/ |
| 3 | RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES A LOS TERMINOS DE REFENCIA | 9 de diciembre de 2022 | https://www.fidupopular.com.co/wps/portal/fiduciaria-popular/bienvenidos/fiduciaestructurada/fiducia-inmobiliaria/convocatorias/ |
| 4 | PLAZO MÁXIMO PARA EXPEDIR MODIFICACIONES O ADENDAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA | 9 de diciembre de 2022 | https://www.fidupopular.com.co/wps/portal/fiduciaria-popular/bienvenidos/fiduciaestructurada/fiducia-inmobiliaria/convocatorias/ |
| 5 | PLAZO PARA PRESENTACIÓN DE PROPUESTAS | 13 de diciembre de 2022 | https://www.fidupopular.com.co/wps/portal/fiduciaria-popular/bienvenidos/fiduciaestructurada/fiducia-inmobiliaria/convocatorias/ |
| 6 | PUBLICACION INFORME DE EVALUACION DE LAS PROPUESTAS | 16 de diciembre 2022 | https://www.fidupopular.com.co/wps/portal/fiduciaria-popular/bienvenidos/fiduciaestructurada/fiducia-inmobiliaria/convocatorias/ |
| 7 | OBSERVACIONES AL INFORME DE EVALUACION | Hasta las 12:00 del mediodía del 19 de diciembre de 2022 | https://www.fidupopular.com.co/wps/portal/fiduciaria-popular/bienvenidos/fiduciaestructurada/fiducia-inmobiliaria/convocatorias/ |
| 8 | RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES DEL INFORME DE EVALUACIÓN PRELIMINAR | 19 de diciembre de 2022 | https://www.fidupopular.com.co/wps/portal/fiduciaria-popular/bienvenidos/fiduciaestructurada/fiducia-inmobiliaria/convocatorias/ |
| 9 | ADJUDICACION | 19 de diciembre 2022 | https://www.fidupopular.com.co/wps/portal/fiduciaria-popular/bienvenidos/fiduciaestructurada/fiducia-inmobiliaria/convocatorias/ |
| 10 | FIRMA DE CONTRATO | A convenir | https://www.fidupopular.com.co/wps/portal/fiduciaria-popular/bienvenidos/fiduciaestructurada/fiducia-inmobiliaria/convocatorias/ |

Se emite en Gigante (H), el día 14 de diciembre de 2022 y su efecto para con los términos del proceso de selección se surtirá de forma inmediata a partir de su expedición.

ORIGINAL FIRMADO
CESAR GERMÁN ROA TRUJILLO
Alcalde Municipal

V.o. B.o. 
SANTIAGO ALEJANDRO ENRÍQUEZ CAMACHO
Asesor jurídico externo

