

FICHA TECNICA

3. Fondo de Inversión Colectiva Abierto Rentar Capital



4. Gestor: Fiduciaria Popular S.A.
5. Custodio: Cititrust S.A.

2. Fecha de corte: 31-may-18

6. Características del fondo de inversión colectiva

| | |
|---|---|
| 6.1. Tipo de FIC: | Fondo de inversión colectiva abierto con pacto de permanencia |
| 6.2. Fecha de inicio de operaciones: | 14/03/2018 |
| 6.3. Valor fondo de inversión colectiva (Mill COP): | 3,529.45 |
| 6.4. Número de Unidades en Circulación: | 348,848.246989 |

7. Calificación del fondo de inversión colectiva

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| 7.1. Calificación: | 1+ |
| 7.2. Fecha de la última calificación: | 14/03/2018 |
| 7.3. Entidad calificadora: | Value & Risk Rating |

Tipos de Participaciones:

| | | |
|---|----------------------|-------------------|
| 6.5. Valor Unidad: | 10,117.435156 | |
| 6.6. Número de inversionistas: | 18 | |
| 6.7. Inversión inicial mínima (COP) | 10,000,000 | |
| 6.8. Saldo mínimo (COP): | 5,000,000 | |
| 6.9. Tiempo de preaviso para retiro (Días): | N/A | |
| Comisiones | 6.10. Administración | 0.6% E.A Base 365 |
| | 6.11. Gestión | N/A |
| | 6.12. Éxito | N/A |
| | 6.13. Entrada | N/A |
| 6.14. Salida | N/A | |
| 6.15 Remuneración efectivamente cobrada | 0.6% E.A | |
| 6.16. Días de pacto de permanencia | 30 | |
| 6.16. Sanción por retiro anticipado | 3% | |
| 6.17. Gastos totales | 0.12% | |

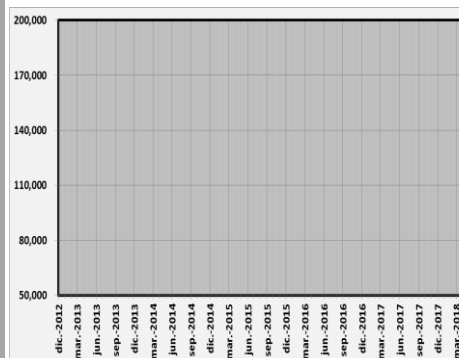
8. Política de inversión:

El fondo de inversión colectiva RENTAR CAPITAL, es una alternativa de inversión con pacto de permanencia de 30 días y perfil de riesgo moderado, que tiene como objetivo principal la inversión de recursos colectivos en valores de renta fija emitidos principalmente en el mercado colombiano y cuya calificación de riesgo de crédito oscile entre A- y AAA.

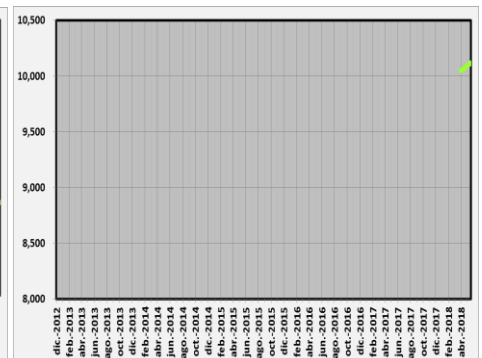
La estrategia de inversión, busca mantener un portafolio estructurado con valores de renta fija a corto y mediano plazo, con adecuada calidad crediticia y diversificación por factores de riesgo y plazo, que busque una mezcla adecuada entre rentabilidad y el perfil de riesgo objetivo del fondo. La mayoría de las inversiones se realizan en títulos a tasa fija de corto plazo y se espera iniciar con participación en activos indexados al IPC, IBR y DTF, con duraciones menores a trescientos sesenta y cinco (365) días. El plazo promedio ponderado del FONDO no superará los trescientos sesenta y cinco (365) días.

9. Evolución del valor del fondo de inversión colectiva

9.1. Evolución de 100.000 COP invertidos hace 5 años



9.2. Evolución valor de la unidad en los últimos 5 años



10. Información de plazos y duración

| 10.1. Inversiones por Plazo | Participación |
|-----------------------------|---------------|
| 1 a 180 días: | 91.58% |
| 180 a 365 días: | 8.42% |
| 1 a 3 años: | 0.00% |
| 3 a 5 años: | 0.00% |
| Más de 5 años: | 0.00% |

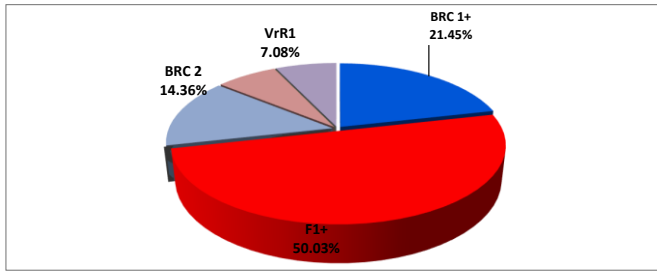
| 10.2. Plazo Promedio de las inversiones incluyendo el disponible | | 10.3. Plazo Promedio de las inversiones excluyendo el disponible | | 10.4. Duración |
|--|-------|--|-------|----------------|
| Días | Años | Días | Años | Años |
| 95.32 | 0.261 | 113.28 | 0.310 | 0.259 |

11. Rentabilidad y Volatilidad histórica del fondo de inversión colectiva

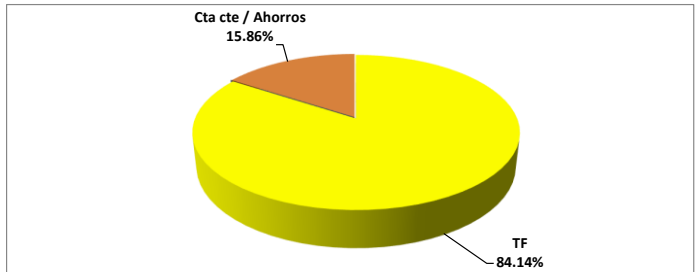
| Tipo de Participación | 11.1. Rentabilidad Histórica (E.A.) | | | | | | 11.2. Volatilidad Histórica | | | | | |
|-----------------------|-------------------------------------|-----------------|-------------|------------|----------------|----------------|-----------------------------|-----------------|-------------|------------|----------------|----------------|
| | Último Mes | Últimos 6 Meses | Año Corrido | Último Año | Últimos 2 años | Últimos 3 años | Último Mes | Últimos 6 Meses | Año Corrido | Último Año | Últimos 2 años | Últimos 3 años |
| Participación Unica | 5.797% | N/A | 5.542% | N/A | N/A | N/A | 0.192% | N/A | 0.249% | N/A | N/A | N/A |

12. Composición del Fondo de Inversión Colectiva

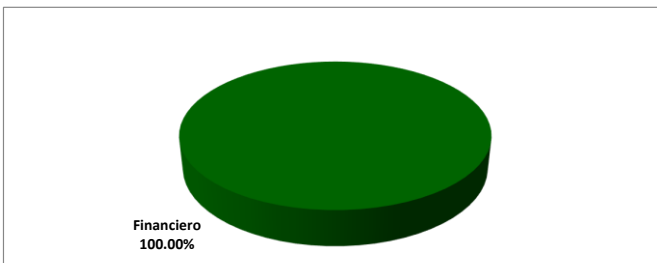
12.1. Composición portafolio por calificación



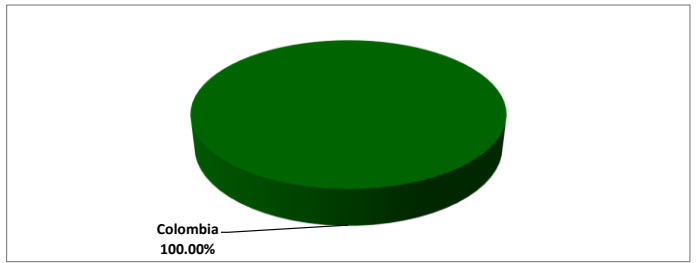
12.2. Composición portafolio por tipo de renta



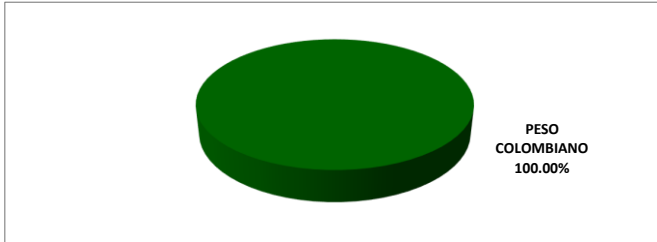
12.3. Composición portafolio por sector económico



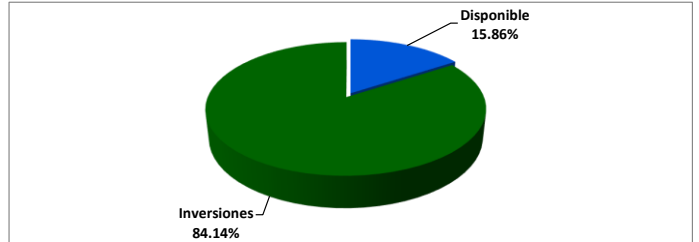
12.4. Composición portafolio por país emisor



12.5. Composición portafolio por moneda

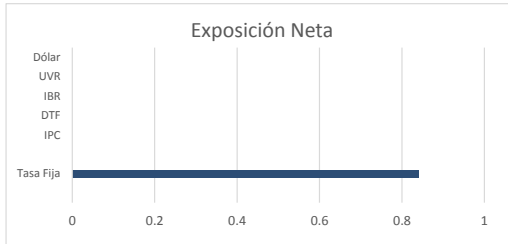


12.6. Composición del activo



12.7. Exposición neta del portafolio (Derivados y operaciones de naturaleza apalancada)

| | Posición | Derivado / Corto | Exposición Neta |
|-----------|----------|------------------|-----------------|
| Tasa Fija | 84.14% | 0.00% | 84.14% |
| IPC | 0.00% | 0.00% | 0.00% |
| DTF | 0.00% | 0.00% | 0.00% |
| IBR | 0.00% | 0.00% | 0.00% |
| UVR | 0.00% | 0.00% | 0.00% |
| Dólar | 0.00% | 0.00% | 0.00% |



13. Principales inversiones del fondo de inversión colectiva

| | Emisor | Participación |
|----|--|----------------|
| 1 | Banco Multibank S.A. | 15.46% |
| 2 | BANCO MUNDO MUJER S.A | 15.46% |
| 3 | BANCO COOMEVA S.A. | 15.40% |
| 4 | LA HIPOTECARIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIE | 15.36% |
| 5 | BANCO GNB SUDAMERIS | 11.48% |
| 6 | Bancompartir | 7.62% |
| 7 | BANCO W S.A | 7.62% |
| 8 | BANCOLOMBIA S.A. | 5.64% |
| 9 | BANCO POPULAR S.A. | 4.47% |
| 10 | BANCO DAVIVIENDA | 1.48% |
| | TOTAL: | 100.00% |

14. Empresas vinculadas y relacionadas con la Sociedad Administradora

| Entidad | Relación |
|-----------------------------------|-----------|
| BANCO POPULAR | MATRIZ |
| GRUPO AVAL Acciones y Valores S.A | VINCULADO |

15. Hoja de vida del gerente del fondo de inversión colectiva

Nombre: Luis Felipe Henao Castro

Profesión: Administrador de Empresas - Universidad Politécnica Gran Colombiano

Estudios Especializados: En curso Maestría en Finanzas - Universidad EAFIT

e-mail: luis.henao@fidupopular.com.co

Experiencia: 14 años en la administración de portafolios, asesoría a inversionistas y análisis de riesgo.

Otros fondos a su cargo: FIC Abierto Rentar, FIC Abierto Fiduliquidez Y FIC Abierto Rentar 30

16. Información del contacto del Revisor Fiscal

Nombre: KPMG **Teléfono:** 6079977 Ext. 502 **Dirección Electrónica:** srincon@kpmg.com

17. Información de contacto del Defensor del Consumidor Financiero:

Nombre: Laguado Giraldo Ltda. **Teléfono:** 5439850 – 2351604 **Dirección Electrónica:** dlaquado@lgdefensoria.com

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.fidupopular.com.co. Las obligaciones asumidas por **Fiduciaria Popular S.A.**, del fondo de inversión colectiva **Abierto Rentar Capital** relacionadas con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.