

FICHA TECNICA

3. Fondo de Inversión Colectiva Abierto Rentar



4. Gestor: Fiduciaria Popular S.A.
5. Custodio: Cititrust S.A.

2. Fecha de corte: 28-feb-18

6. Características del fondo de inversión colectiva

6.1. Tipo de FIC:	Fondo de inversión colectiva abierto sin pacto de permanencia
6.2. Fecha de inicio de operaciones:	27/12/1991
6.3. Valor fondo de inversión colectiva (Mill COP):	278,394.73
6.4. Número de Unidades en Circulación:	25,254,708.534481

7. Calificación del fondo de inversión colectiva

7.1. Calificación:	FAAA/2 BRC1
7.2. Fecha de la última calificación:	18/07/2017
7.3. Entidad calificadora:	BRC Standard & Poors

Tipos de Participaciones:

6.5. Valor Unidad:	11,023.478261	
6.6. Número de inversionistas:	2,264	
6.7. Inversión inicial mínima (COP)	200,000	
6.8. Saldo mínimo (COP):	200,000	
6.9. Tiempo de preaviso para retiro (Días):	N/A	
Comisiones	6.10. Administración	1.5% E.A Base 365
	6.11. Gestión	N/A
	6.12. Éxito	N/A
	6.13. Entrada	N/A
	6.14. Salida	N/A
6.15 Remuneración efectivamente cobrada	1.50% E.A	
6.16. Días de pacto de permanencia	N/A	
6.16. Sanción por retiro anticipado	N/A	
6.17. Gastos totales	1.64%	

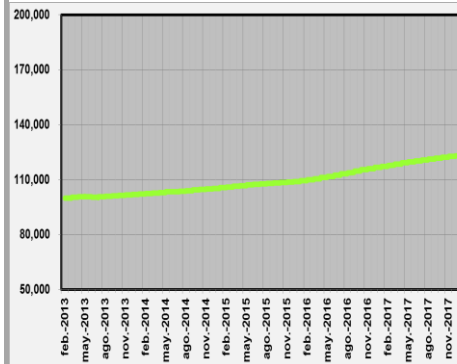
8. Política de inversión:

El fondo de inversión colectiva RENTAR, es una alternativa de inversión, con perfil de riesgo conservador, que tiene como objetivo principal la inversión de recursos colectivos en valores con excelente calidad crediticia, que le permitan a los adherentes tener un manejo eficiente de su flujo de caja, bajo los criterios de seguridad, rentabilidad y liquidez.

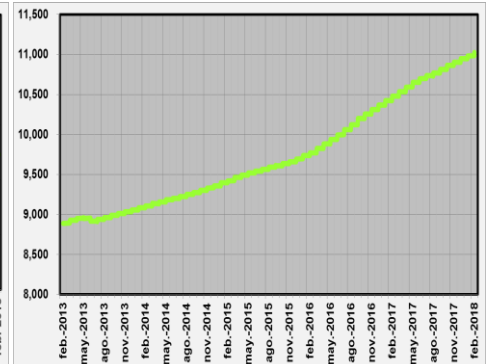
La estrategia de inversión, busca mantener un portafolio de renta fija a corto plazo, con excelente calidad crediticia y diversificación por factores de riesgo y plazo, que busque una mezcla adecuada entre rentabilidad y riesgo acorde con el perfil del fondo. La mayoría de las inversiones se realizan en títulos a tasa fija y una menor proporción en activos indexados al IPC, IBR y DTF. La maduración promedio ponderada de las inversiones inferior a 3 años, con el objetivo de lograr mayor estabilidad en los resultados a los inversionistas.

9. Evolución del valor del fondo de inversión colectiva

9.1. Evolución de 100.000 COP invertidos hace 5 años



9.2. Evolución valor de la unidad en los últimos 5 años



10. Información de plazos y duración

10.1. Inversiones por Plazo	Participación
1 a 180 días:	27.28%
180 a 365 días:	35.75%
1 a 3 años:	36.70%
3 a 5 años:	0.26%
Más de 5 años:	0.00%

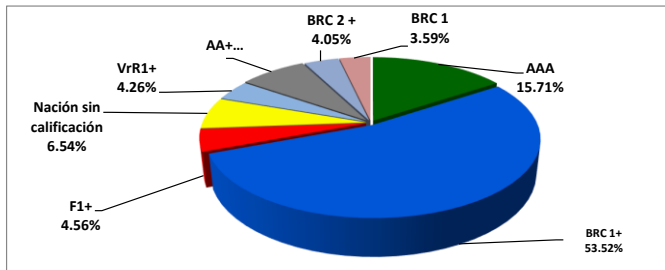
10.2. Plazo Promedio de las inversiones incluyendo el disponible		10.3. Plazo Promedio de las inversiones excluyendo el disponible		10.4. Duración
Días	Años	Días	Años	Años
276.68	0.758	349.33	0.957	0.719

11. Rentabilidad y Volatilidad histórica del fondo de inversión colectiva

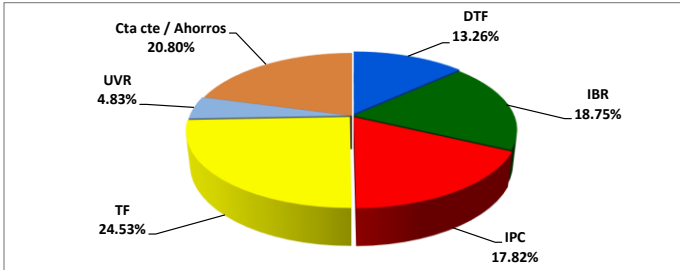
Tipo de Participación	11.1. Rentabilidad Histórica (E.A.)						11.2. Volatilidad Histórica					
	Último Mes	Últimos 6 Meses	Año Corrido	Último Año	Últimos 2 años	Últimos 3 años	Último Mes	Últimos 6 Meses	Año Corrido	Último Año	Últimos 2 años	Últimos 3 años
Participación Unica	5.014%	4.854%	4.563%	5.213%	6.215%	5.372%	0.154%	0.170%	0.134%	0.191%	0.208%	0.205%

12. Composición del Fondo de Inversión Colectiva

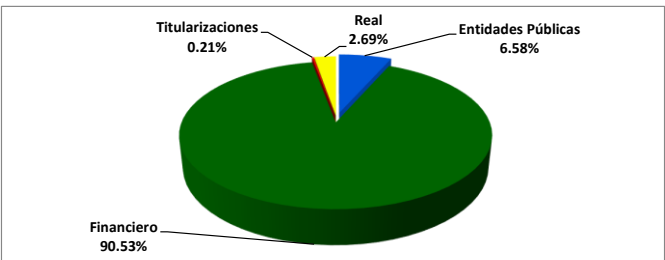
12.1. Composición portafolio por calificación



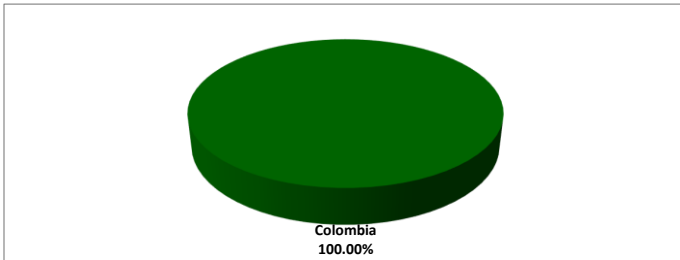
12.2. Composición portafolio por tipo de renta



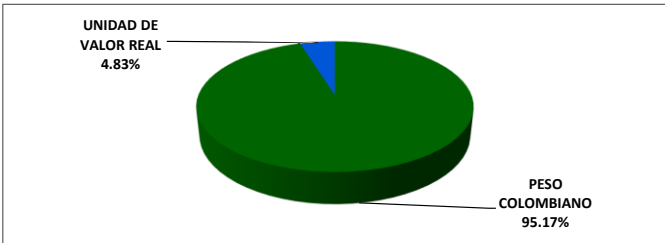
12.3. Composición portafolio por sector económico



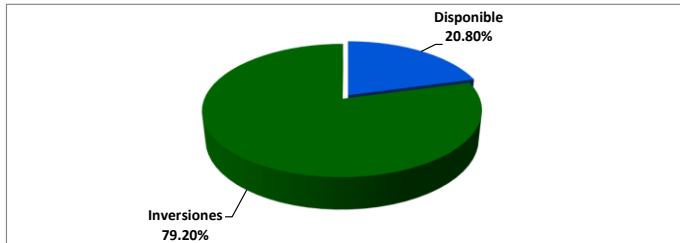
12.4. Composición portafolio por país emisor



12.5. Composición portafolio por moneda

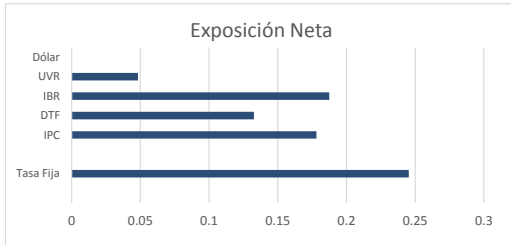


12.6. Composición del activo



12.7. Exposición neta del portafolio (Derivados y operaciones de naturaleza apalancada)

Posición	Derivado / Corto	Exposición Neta
Tasa Fija	0.00%	24.54%
IPC	0.00%	17.82%
DTF	0.00%	13.26%
IBR	0.00%	18.76%
UVR	0.00%	4.83%
Dólar	0.00%	0.00%



13. Principales inversiones del fondo de inversión colectiva

Emisor	Participación
1 BANCO GNB SUDAMERIS	14.70%
2 BANCOLOMBIA S.A.	11.28%
3 BANCO DAVIVIENDA	10.51%
4 ITAU CORPBANCA COLOMBIA S.A.	9.88%
5 BBVA COLOMBIA	8.17%
6 GOBIERNO REPUBLICA DE COLOMBIA	6.54%
7 Corficolombiana S.A	5.46%
8 BANCO DE BOGOTA	5.06%
9 Banco Colpatría	4.26%
10 BANCO W S.A	4.05%
TOTAL:	79.91%

14. Empresas vinculadas y relacionadas con la Sociedad Administradora

Entidad	Relación
BANCO POPULAR	MATRIZ
GRUPO AVAL Acciones y Valores S.A	VINCULADO

15. Hoja de vida del gerente del fondo de inversión colectiva

Nombre: Luis Felipe Henao Castro
Profesión: Administrador de Empresas - Universidad Politécnico Granacolombiano
Estudios Especializados: En curso Maestría en Finanzas - Universidad EAFIT
e-mail: luis.henao@fidupopular.com.co
Experiencia: 14 años en la administración de portafolios, asesoría a inversionistas y análisis de riesgo.
Otros fondos a su cargo: FIC Abierto Fiduliquidez y FIC Abierto Rentar 30

16. Información del contacto del Revisor Fiscal

Nombre: KPMG **Teléfono:** 6079977 Ext. 502 **Dirección Electrónica:** srincon@kpmg.com

17. Información de contacto del Defensor del Consumidor Financiero:

Nombre: Laguardo Giraldo Ltda. **Teléfono:** 5439850 – 2351604 **Dirección Electrónica:** dlaguardo@lgdefensoria.com

Este material es para información de los inversionistas y no está concebido como una oferta o una solicitud para vender o comprar activos. La información contenida es sólo una guía general y no debe ser usada como base para la toma de decisiones de inversión. En relación con el fondo de inversión colectiva existe un prospecto de inversión y un prospecto, donde se contiene una información relevante para su consulta y podrá ser examinada en www.fidupopular.com.co. Las obligaciones asumidas por Fiduciaria Popular S.A, del fondo de inversión colectiva Abierto Rentar relacionadas con la gestión del portafolio, son de medio y no de resultado. Los dineros entregados por los suscriptores al fondo de inversión colectiva no son un depósito, ni generan para la sociedad administradora las obligaciones propias de una institución de depósito y no están amparadas por el seguro de depósito del Fondo de Garantías de Instituciones Financieras FOGAFIN, ni por ninguno de dicha naturaleza. La inversión en el fondo de inversión colectiva está sujeta a los riesgos derivados de los activos que componen el portafolio del respectivo fondo de inversión colectiva. Los datos suministrados reflejan el comportamiento histórico del fondo de inversión colectiva, pero no implica que su comportamiento en el futuro sea igual o semejante.